

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

CAFEARA - PR



P
D
M

PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS





SUMÁRIO

SUMÁRIO	2
INTRODUÇÃO	4
1. PROTEÇÃO E PRESERVAÇÃO AMBIENTAL	7
ASPECTOS AMBIENTAIS	8
Recuperação e Preservação Ambiental	8
Legislação Ambiental Municipal	8
Controle de Recursos Naturais	9
Arborização Urbana	9
Educação Ambiental	9
2. SERVIÇOS PÚBLICOS, INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO AMBIENTAL	12
ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA	13
Saneamento Básico	13
Esgotamento Sanitário	13
Coleta, Destinação e Tratamento de Resíduos	13
Pavimentação, Acessibilidade e Mobilidade Urbana e Rural	14
Drenagem Urbana	14
Recuperação da Paisagem Urbana	14
Iluminação Pública	14
3. DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO	16
ECONÔMICO	17
Saúde	18
Educação	19
AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO	19
Cultura	20
Turismo	20
Esporte e Lazer	20
SOCIAL	21
Habitação	22
Segurança Pública	22
Defesa Civil	23
Serviços Funerários	23
4. DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL E GESTÃO DEMOCRÁTICA	25
MONITORAMENTO DA APROVAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DA LEGISLAÇÃO PROPOSTA	27
Lei do Plano Diretor Municipal	27
Lei do Perímetro Urbano	27
Lei de Uso e Ocupação do Solo	28
Lei de Parcelamento do Solo	28
Lei do Sistema Viário	29



Código de Obras	29
Código de Posturas	29
Forma de Análise da Implantação da Legislação do Plano Diretor Municipal	30
ACOMPANHAMENTO E MONITORAMENTO DA EXECUÇÃO DAS OBRAS PREVISTAS NO PAI	
30	
Forma de Análise	30
MONITORIZAÇÃO DA ADAPTAÇÃO DA ESTRUTURA ORGANIZACIONAL DA PREFEITURA MUNICIPAL	31
Forma de Análise da Estrutura Organizacional da Prefeitura Municipal	31
5. ORDENAMENTO E DESENVOLVIMENTO FISCOTERRITORIAL . 32	
Aquisição de área instituída como Zona Especial de Interesse Social (ZEIS)	33
ORDENAMENTO FISCOTERRITORIAL E DO SISTEMA VIÁRIO	33
6. RESUMO DAS AÇÕES	34
7. INDICADORES E METAS PARA A AVALIAÇÃO SISTEMÁTICA DAS AÇÕES PREVISTAS NO PAI	51
8. PARECER TÉCNICO	54
1) COMPORTAMENTO DAS RECEITAS (2014 A 2018): ANEXO I	55
2) COMPORTAMENTO DAS DESPESAS (2014 A 2018):	56
3) RESULTADO PRIMÁRIO (2014 A 2018):.....	56
4) COMPORTAMENTO DAS RECEITAS (2019 A 2023): ANEXO II	56
5) COMPORTAMENTO DAS DESPESAS (2019 A 2023):	57
ANEXO I - COMPORTAMENTO DAS RECEITAS 2014 A 2018	59
ANEXO II - COMPORTAMENTO DAS RECEITAS 2019 A 2023	60
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFEARA	61
OSCIMAR JOSÉ SPERANDIO.....	61
EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL	62
COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO	63
CONSULTORIA CONTRATADA.....	64



INTRODUÇÃO

O Plano de Ação e Investimentos (PAI) trata do indicativo das ações e projetos que terão prioridade no Plano Diretor Municipal (PDM), resultado da etapa Diretrizes e Proposições, com a hierarquização de investimentos em infraestrutura básica e social, equipamentos em geral e ações institucionais.

Nele são apresentadas as estimativas de custos de instalação e implantação dos programas e projetos para os próximos cinco anos e a compatibilidade destes custos com a projeção orçamentária, analisando a futura capacidade de investimento e de endividamento do Município, bem como as verbas que poderão advir de ações políticas com obtenção de recursos a fundo perdido.

No PAI Municipal são elencadas as propostas para as áreas prioritárias de atuação.

O PAI é fruto das análises comunitárias e técnicas e está dividido em medidas urbanísticas de cunho concreto, diretrizes políticas norteadoras da legislação do PDM, de suas leis complementares e de órgãos da administração municipal envolvidos nestas ações, e entidades públicas a quem a administração poderá buscar apoio. As propostas são descritas segundo os seguintes eixos de desenvolvimento:

- Proteção e Preservação Ambiental;
- Serviços Públicos, Infraestrutura e Saneamento Ambiental;
- Desenvolvimento Socioeconômico;
- Desenvolvimento Institucional;
- Desenvolvimento e Ordenamento Fisicoterritorial.

A elegibilidade das ações e projetos prioritários deu-se através do debate dos problemas e potencialidades encontradas no território municipal e, neste processo de discussão, os principais atores foram: Equipe Técnica Municipal do PDM, Comissão de Acompanhamento do PDM, Administração Municipal, Legislativo Municipal, Equipe Técnica da Consultoria e, fundamentalmente, a comunidade em geral em seus diversos segmentos representativos (Conselhos, Associações, EMATER entre outros).

As ações contempladas no PAI, que serão hierarquizadas para o período entre 2018 e 2022, são resultantes da etapa Diretrizes e Proposições, que demonstra ações definidas em curto, médio e longo prazo.

Para definição do número de projetos prioritários adotou-se o critério de estabelecer as principais ações para cada tema de intervenção, respeitando, para tanto, o período dos próximos cinco anos, levando-se em consideração os seguintes indicadores:

- Construção e consolidação da estrutura urbana proposta pelo PDM;
- Melhoria nos índices sociais e econômicos;



- Modernização da administração, com redução de custos;
- Melhoria na qualificação e produtividade;
- Agilidade no atendimento da população local.

Desta forma, as ações foram classificadas em curto (de 1 a 2 anos), médio (de 2 a 4 anos) e longo prazo (de 4 a 5 anos), sendo estimados valores para a execução das Medidas Urbanísticas e Políticas a serem realizadas, bem como apontadas possíveis fontes de recursos a quem a administração pública poderá recorrer, tanto para financiamento quanto para desenvolvimento de projetos a fundo perdido.

A análise da capacidade de investimento envolve o ocorrido nos exercícios de 2013 a 2017 e a projeção do que poderá ocorrer nos anos de 2018 a 2022. Demonstra-se a provável evolução das receitas e despesas e o que poderá ser gasto em termos de dispêndio, com investimentos, encargos e amortizações.

Cabe destacar que, despesas com manutenção de atividades e custeio da Administração Municipal, inclusive com o pessoal ativo e inativo, não serão objeto de financiamento nem consideradas para efeito de contrapartida dos municípios aos projetos.

Várias medidas apontadas na construção do PDM poderão ser tomadas sem custos adicionais aos que o Município já possui, bastando apenas adotar medidas administrativas de forma a racionalizar e otimizar procedimentos e ações, especialmente na área institucional. Isso dará mais agilidade e eficiência à máquina administrativa.

Tais previsões por si só não asseguram a eficácia do PDM, necessitam de medidas de implementação, desenvolvimento de projetos e ações efetivas preconizadas neste Plano.

Nas proposições das ações foram levados em conta o Plano Plurianual (PPA) e outros planos governamentais setoriais correlatos.

As políticas públicas para a área de saneamento, recursos hídricos, proteção do meio ambiente e proteção e promoção da saúde também foram levadas em consideração na formulação destas ações.

Entretanto, os planos e políticas públicas, nos aspectos de implementação podem sofrer alterações em função de políticas governamentais ou fortes impactos na economia, devendo as ações e metas contempladas serem revisadas e adaptadas às novas condições, quando da sua implantação.

A compatibilização de planos é um processo bilateral, já que quase sempre estes são formulados em momentos diferentes, fato que exigirá complementações de um ou de outro plano. Os planos, por sua própria natureza não são estáticos, devendo, sempre que necessário, sofrer adaptações e atualizações.

Para atribuição dos valores estimados para cada ação foram realizadas diversas consultas junto a fornecedores, prefeituras que estão implementando projetos e executando obras semelhantes, junto à Secretaria do Desenvolvimento Urbano (SEDU)



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



do Estado do Paraná e, no caso dos produtos, máquinas, veículos, equipamentos, *softwares*, etc., em publicações e *sites* especializados. Entretanto, estes valores são estimados levando-se em conta a realidade econômica e de mercado atual, o que exigirá da administração municipal atualização e adaptação dos custos conforme detalhamentos em projetos específicos elaborados e implantados no devido tempo.

A identificação de algumas das possíveis fontes de financiamento por si só não garante a obtenção dos recursos, devendo vir acompanhada de projetos específicos, gestão administrativa e política para a concretização de financiamentos.

1. PROTEÇÃO E PRESERVAÇÃO AMBIENTAL



Um dos princípios constitucionais fundamentais norteadores do PDM é a garantia do direito às cidades sustentáveis. O princípio de desenvolvimento sustentável passou a ser um componente fundamental do desenvolvimento territorial (urbano e rural), pelo qual os seres humanos e suas futuras gerações são o centro das preocupações e têm o direito a uma vida saudável e produtiva, em harmonia com a natureza, conforme dispõe o princípio 1 da Agenda 21.

No PDM de Cafeara, a proteção e preservação ambientais tornam-se a base do desenvolvimento municipal, interferindo não apenas nas ações diretas, tais como intervenção na fauna, flora e recursos hídricos, como também na definição de uso do solo, nas ações para saneamento ambiental e infraestrutura.

ASPECTOS AMBIENTAIS

Recuperação e Preservação Ambiental

Conforme diagnosticado na Avaliação Temática Integrada, o município de Cafeara apresenta poucos remanescentes florestais.

As matas ciliares recebem ênfase dentro da recuperação ambiental, pois, como define a Lei Federal nº. 4.771/65 (Código Florestal Brasileiro), têm a função ambiental de preservar os recursos hídricos, a paisagem, a estabilidade geológica, a biodiversidade, o fluxo gênico de fauna e de flora, bem como proteger o solo e assegurar o bem-estar das populações humanas. A mata ciliar é área de preservação permanente, devendo ser respeitada uma extensão específica de acordo com a largura dos rios, córregos, lagos, represas e nascentes.

Na busca do ambiente equilibrado entre natural e construído, além de ações preventivas (como controlar e disciplinar atividades de potencial impactante e o uso dos recursos naturais), é necessária a realização de ações reparatórias (como plantio de mudas nas margens de corpos d'água). São previstas neste Plano de Ação e Investimentos também ações de incentivo, cujo objetivo é reduzir e inibir processos que exauram os recursos naturais, ou seja, deve-se economizar material e energia.

Legislação Ambiental Municipal

Além das áreas de preservação permanente, estabelecidas pela Lei Federal nº. 4.771/65, existe também no Município outras áreas que devem ter usos especiais de acordo com a Resolução Conjunta IBAMA/SEMA/IAP nº. 05 de março de 2008 que define critérios para avaliação das áreas úmidas e seus entornos protetivos, normatiza sua conservação e estabelece condicionantes para o licenciamento das atividades nelas permissíveis no Estado do Paraná.

Em decorrência das formas de uso/ocupação, que na maioria das vezes, não consideram as características naturais, gerando uma série de problemas socioambientais, a criação e a implantação de processos institucionais e sistemas legais



de regulamentação das questões ambientais no território municipal são necessárias. O monitoramento e a fiscalização fazem parte desse processo, assim como a capacitação de funcionários municipais para lidarem com essa realidade.

Controle de Recursos Naturais

Como a água é fator limitante para a existência de toda e qualquer atividade urbana ou rural, deve-se estimular e exigir a adequada utilização e preservação dos recursos hídricos dos municípios. Existe a necessidade de controle e monitoramento constante da qualidade da água utilizada para o consumo humano através da conservação dos mananciais de abastecimento.

Outro fator importante para a preservação dos recursos hídricos é a conservação dos reservatórios naturais de água destinados à garantia da funcionalidade das estruturas drenantes, mantendo a vazão adequada através de manutenção periódica.

Cabe destacar que a recuperação das APPs é fator determinante para a conservação dos recursos hídricos.

Arborização Urbana

Cafeara possui um plano de arborização urbana, realizado em 2016 que deve ser implantado, para que não ocorra alguns conflitos, como plantio de espécies inadequadas, espaçamentos irregulares entre as árvores, interferência na rede de iluminação pública, rompimento das calçadas formando obstáculos nos passeios.

Em função desta valorização da paisagem urbana que tem inúmeros efeitos ambientais e estéticos, são propostas intervenções imediatas, assim como, proporcionar mais áreas verdes na sede urbana.

Educação Ambiental

A Lei Federal nº. 9.795, de 27 de abril de 1999 - Da Educação Ambiental – exige que os estados e municípios possibilitem a inserção das questões relacionadas à educação ambiental em todos os níveis e modalidades do processo educativo, em caráter formal e não formal. Já nos seus dois primeiros artigos deixa isso bem claro:

Art. 1º. Entende-se por educação ambiental os processos por meio dos quais o indivíduo e a coletividade constroem valores sociais, conhecimentos, habilidades, atitudes e competências voltadas para a conservação do meio ambiente, bem de uso comum do povo, essencial à sadia qualidade de vida e sua sustentabilidade.

Art. 2º. A educação ambiental é um componente essencial e permanente da educação nacional, devendo estar presente, de forma articulada, em todos os níveis e modalidades do processo educativo, em caráter formal e não formal.



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



Cabe à Administração Municipal intervir junto às escolas e à comunidade para a efetivação desse processo, com a inclusão de atividades e práticas ecologicamente sustentáveis no cotidiano da população.

AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Elaborar e instituir legislação ambiental municipal relacionada ao ambiente natural e ao modificado para regulamentação e fiscalização de passivos ambientais. Estruturação de Secretaria do Meio ambiente - setor de licenças ambientais municipais, através a compra de equipamentos como: GPS, acessórios para topografia, estação total, e veículo para fiscalização.
2	Estabelecer e gerir programas específicos para o controle de fontes de poluição ambiental/ atmosférica, a exemplo de controle de fumaça proveniente da queima da cana-de-açúcar, reduzindo o percentual até chegar ao mínimo permitido e até a redução total.
3	Contemplar na legislação urbanística municipal especificidades locais, com artigos e penalidades para: - coibir a pulverização de agrotóxicos nas proximidades da área urbanizada; - coibir atividade de aviários, suinocultura, cultivo de cana-de-açúcar, feccularia, curtume de couro, carvoaria e outros empreendimentos que possam agredir e trazer transtornos a paisagem, conforto e a qualidade de vida dos moradores, próximo à área urbana.
9	Regulamentar a proibição e intensificar a fiscalização da instalação de barracões e depósitos de pesticidas, agrotóxicos, defensivos agrícolas, todo e qualquer produto químico que possa gerar algum tipo de toxicidade nas áreas urbanizadas do Município, com exceção das áreas específicas para tais atividades.
31	Desenvolver programas e monitorar a recuperação e criação das reservas legais, bem como auxiliar na promoção do reflorestamento das áreas já cadastradas e promover a regularização das áreas não averbadas nas propriedades rurais.

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO PRAZO

4	Estabelecer parcerias com profissionais e/ou instituições qualificadas, buscando reduzir custos, para a realização de mapeamento detalhado e georeferenciado do uso do solo em Cafeara, bem como para criar uma base de dados única, gerando assim, instrumentos para a revisão periódica do Macrozoneamento Municipal e do Zoneamento Urbano.
5	Elaborar projetos de recuperação dos solos agrícolas degradados pela erosão ou pela contaminação, em parceria com os proprietários rurais, instituições de ensino e pesquisa e cooperativas
10	Promover campanha de educação ambiental junto aos produtores rurais, com intuito de evitar o derramamento indevido de pesticidas no local dos abastecedores durante o abastecimento das máquinas ou nas estradas, no percurso entre os abastecedores e o local da aplicação.
11	Desenvolver programa de limpeza dos resíduos sólidos acumulados nos rios, córregos e suas margens. Criar equipe de proteção, fiscalização dos córregos, rios e nascentes.
18	Realizar palestras, com auxílio de entidades como a EMATER, para os produtores rurais como meio de promover a conscientização sobre o uso racional da água, do solo e das matas, criando rede de vigilância coletiva.
19	Criar sistema de fiscalização, autuação e monitoramento dos agentes poluidores dos solos e cursos d'água na área urbana e rural; esgotos clandestinos ligados à rede de captação pluvial; fossas sépticas rudimentares, resíduos sólidos, ferros-velhos, oficinas mecânicas, atividades industriais e agroindustriais potencialmente poluidoras, lançamento de resíduos na área rural.
26	Implantar Plano de Arborização Urbana que estabeleça critérios e procedimentos de renovação permanente da vegetação das vias e espaços públicos urbanos: - poda, erradicação, plantio, replantio da vegetação localizada nas vias públicas do Município, com devido treinamento das equipes municipais e profissionais que executarão esse tipo de serviço com o apoio do IAP; - definição de espécies apropriadas, que se adaptem aos equipamentos urbanos, com orientação de profissional habilitado da Prefeitura Municipal de Cafeara; - definição de largura de passeios com posição e dimensionamento das covas, distanciamento da árvore dos cruzamentos, do posteamento, da sinalização de trânsito, de abrigos ou pontos de ônibus e de telefones, mobiliário e equipamentos públicos; - previsão de utilização da calçada ecológica; - manutenção, intervenção ou modificação em áreas verdes; - definição de sistema de penalidades, punição e cobrança de multas no caso de infrações e de reincidência.
28	Incentivar, através de ações administrativas, institucionais e/ou convênios, a formação de agentes ambientais mediante a realização de cursos promovidos em parceria com as instituições de ensino superior regionais, SENAC, SEBRAE, SENAR, entre outras.
29	Capacitar servidores e/ou contratar empresa especializada para a realização de mapeamento detalhado e georeferenciado do uso do solo de maneira a gerar instrumento para a revisão do Macrozoneamento e do Zoneamento Urbano.

AÇÕES EM MÉDIO PRAZO

6	Aquisição de máquinas, implementos e equipamentos para execução dos trabalhos e conservação do solo e da água.
8	Aquisição de caminhão para coleta de embalagens de agrotóxicos.
13	Implantar "Programa Produtor de Águas" com incentivos e pagamentos por serviços ambientais prestados em parceria com a Agência Nacional de Águas - ANA
20	Promover monitoramento e controle na perfuração de poços, na área urbana e rural, conforme legislação pertinente, licenciamento do IAP, Instituto das Águas do Paraná e licença municipal para realização dos serviços.
22	Contratar empresa especializada para elaborar o Plano Municipal de Recursos Hídricos de Cafeara.
23	Elaborar e instituir legislação ambiental municipal para regulamentação e fiscalização de passivos ambientais, bem como para aplicação de penalidades às infrações.
24	Criar e implantar Sistema de Gestão Ambiental, que habilite o Município a exercer plenamente o licenciamento e fiscalização das atividades de impacto ambiental, de acordo com as normas e legislações federais e estaduais vigentes, através da Secretaria de Serviços Urbanos e Meio Ambiente, com o apoio do Conselho Municipal do Meio Ambiente.
32	Estabelecer parcerias entre setor público e privado, por meio de apoio técnico, serviços de máquina e fornecimento de mudas para a implantação e manutenção de áreas verdes, atendendo aos critérios de uso e preservação dessas áreas.

AÇÕES EM MÉDIO/LONGO PRAZO

14	Criar o Horto Florestal Municipal para fornecimento de mudas nativas aos produtores rurais e às áreas de arborização urbanas. Destinar funcionário para cultivo e formação de mudas nativas de árvores em geral.
16	Adquirir veículo tipo caminhonete e materiais de consumo para execução dos trabalhos de proteção das nascentes.
17	Sensibilizar através de campanhas os estabelecimentos comerciais, industriais, de serviço e também os residenciais de médio e grande porte quanto aos benefícios econômicos e ambientais do reuso de água, aproveitamento da água da chuva e da utilização de sistemas de energia solar ou eólica.
21	Promover estudo para identificação de meios para estabelecer sistema de monitoramento conjunto que acompanhe de modo sistemático, a qualidade hídrica dos mananciais que servem o Município. Promover em conjunto com a SANEPAR, para identificar meios de controle da qualidade das águas superficiais, principalmente do manancial de abastecimento.
25	Promover condições para capacitação dos servidores para o exercício do licenciamento ambiental dos empreendimentos a serem



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



	implantados no Município, especialmente nas áreas de maior vulnerabilidade, onde a ocupação será controlada por meio de diretrizes do poder público, através da exigência a ser criada de: <ul style="list-style-type: none">- Plano de Controle Ambiental Preliminar (PCA);- Estudo de Impacto Ambiental / Relatório de Impacto sobre o Meio Ambiente (EIA / RIMA);- Estudo de Impacto de Vizinhança / Relatório de Impacto de Vizinhança (EIVI / RIV).
27	Implantar a educação ambiental nas escolas da rede pública e população em geral, através de projeto que contemple tanto <u>atividades cognitivas, quanto atividades práticas.</u>
33	Identificar, com o auxílio da EMATER, no Município e transformar as áreas verdes em com potencial em Reservas Particulares do Patrimônio Natural – RPPNS, <u>passíveis de recebimento de ICMS Ecológico.</u>
34	Criar uma política agrícola com base na vocação e potencial do município; <ul style="list-style-type: none">- Incentivar e apoiar plantios florestais em consórcios com culturas do curto prazo (ciclo curto) e alto valor agrícola, tornando assim uma atividade sustentável;- Contratação de profissionais em culturas perenes para o bom desenvolvimento das atividades sobretudo nas áreas consorciadas (agroflorestas);- Incentivar e apoiar parcerias entre o campo e a cidade (produtor rural e agentes econômicos) nos investimentos de agroflorestas possibilitando assim aos agricultores familiares a investir em projetos sustentáveis e de altíssimos rendimentos, promovendo dessa forma a fixação do homem no campo;- Promover seminários e dias de campo para divulgar as ações praticadas e estimular investimentos, bem como difundir técnicas aplicadas;- Promover o associativismo visando a organização da produção, possibilitando a criação de agroindústrias;- Promover a qualificação dos produtos nas instituições públicas e contratação de profissionais quando necessário.

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

7	Promover e apoiar campanhas de conscientização sobre o recolhimento de embalagens de produtos defensivos agrícolas e <u>agrotóxicos.</u>
12	Integrar as ações de iniciativa do Poder Público, iniciativa privada e da comunidade, visando o desenvolvimento de programas <u>para recuperação e preservação das matas ciliares, através de aquisição de arames, palanques e grampos.</u>
15	Realizar obras de proteção a nascentes e recuperação de fundos de vales, evitando o despejo de águas pluviais nas áreas de nascentes, conforme o Plano Municipal de Gestão de Recursos Hídricos de Cafeara, promovendo o despejo num limite mínimo de <u>50 m a jusante das mesmas, com vista a evitar seu assoreamento e a degradação.</u>
30	Promover estudo para viabilizar estrutura física e humana para a realização de vistoria e relatório bimestral das áreas ambientalmente frágeis, verificando: <ul style="list-style-type: none">- qualidade da água;- adensamento vegetal;- biodiversidade;- situação de processos erosivos e de assoreamentos;- presença de edificações, ou outras intervenções humanas nocivas.

2. SERVIÇOS PÚBLICOS, INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO AMBIENTAL



ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA

Considerando a proteção ambiental, sabe-se que a infraestrutura urbana interfere diretamente na qualidade de vida das pessoas e no meio ambiente. A falta de pavimentação, galerias de águas pluviais e esgotamento sanitário, além da destinação incorreta de resíduos são fatores que potencializam a degradação ambiental.

Investimentos em saneamento (abastecimento de água, coleta e tratamento de esgoto, coleta e tratamento de resíduos sólidos, drenagem e pavimentação) diminuem a incidência de doenças e internações hospitalares e evitam o comprometimento dos recursos hídricos do Município.

Saneamento Básico

Acompanhando a preocupação das diferentes escalas de governo com questões relacionadas ao saneamento, a Lei Federal nº. 11.445 de 2007 estabelece as diretrizes nacionais para o saneamento, bem como para a política municipal do setor. Entendendo saneamento básico como o conjunto de serviços, infraestruturas e instalações operacionais de abastecimento de água, esgotamento sanitário, limpeza urbana e manejo de resíduos sólidos, drenagem e manejo de águas pluviais urbanas, a Lei condiciona a prestação dos serviços públicos destas áreas à existência do Plano Municipal de Saneamento Básico, o qual deve ser revisto periodicamente.

As ações concernentes ao esgoto urbano de Cafeara procuram solucionar problemas de contaminação do solo e das águas e prover sistema apropriado de coleta e tratamento.

Esgotamento Sanitário

O município de Cafeara não possui sistema de coleta e tratamento de esgotos. A maioria dos moradores ainda utiliza a fossa, na maior parte das vezes rudimentar, como sistema de tratamento do esgoto domiciliar. Além disso, há irregularidades diversas como ligações clandestinas em galerias de águas pluviais e fossas no passeio público. As condições desta infraestrutura urbana implicam em baixos indicadores de saúde pública e qualidade de vida.

Coleta, Destinação e Tratamento de Resíduos

Garantir o aproveitamento dos resíduos sólidos trata-se de ação prioritária para o desenvolvimento sustentável, levando-se em consideração a conservação ambiental, assim como a valorização social da população que poderá vir a trabalhar com a coleta de resíduos. Sistemas associativos ou cooperativos podem ofertar melhores condições de trabalho aos catadores, valorizando o trabalho e gerando renda. Além disto, a sistematização da coleta e destinação adequada de material reciclável implica em aspecto prático (físico/financeiro) que é a redução de volume de resíduos



destinados ao aterro controlado, ampliando sua vida útil, otimizando processos e reduzindo custos com o manejo e tratamento.

Pavimentação, Acessibilidade e Mobilidade Urbana e Rural

Cafeara apresenta boa estrutura viária, com a maioria de suas vias pavimentadas, sinalizadas e com dimensões adequadas ao fluxo. A manutenção das vias deve ser uma ação contínua do Município.

Indica-se para as vias urbanas ainda sem pavimentação, a utilização do paralelepípedo ou do bloquete, pois são pavimentos que possibilitam maior permeabilidade das águas das chuvas. É importante salientar que estes materiais, além de evitar a sobrecarga do sistema de drenagem, também têm custo e manutenção menores, maior vida útil e poder de amenizar altas temperaturas, melhorando o microclima urbano.

Drenagem Urbana

Quanto a drenagem urbana dentro da malha urbana pavimentada, 100% destas ruas possuem sistema de drenagem. Em boa parte das vias que existem galerias de águas pluviais, existem também meio-fio e calçada.

Em função do tipo de solo da cidade e da facilidade do fenômeno erosivo nesta região, é quase imprescindível que exista nas cidades um tratamento superficial dos solos e se crie condições de captação das águas pluviais para facilitar o escoamento das águas sem comprometimento do solo. A rede de drenagem de águas pluviais é essencial na cidade devido ao tipo de solo da região. Recomenda-se que o mesmo seja periodicamente inspecionado e, quando for o caso, desobstruído e/ou desassoreados as tubulações e/ou os coletores.

A impermeabilização aumenta o volume e a velocidade da água da chuva que escoar e não infiltra o que pode sobrecarregar o sistema de drenagem ou causar problemas erosivos nas áreas dos emissários finais. Por tal motivo, o melhor pavimento é o tipo semipermeável (blocos de cimento ou paralelepípedo).

Recuperação da Paisagem Urbana

A proteção, manutenção e melhoria da paisagem urbana, ajudam a potencializar os valores cívicos, tornando o ambiente agradável aos moradores e turistas.

Iluminação Pública

A iluminação pública é essencial à qualidade de vida e a melhoria deste serviço proporciona qualificação da imagem da cidade, contribuindo para o desenvolvimento social e econômico da população. Está diretamente ligada à segurança, além de proporcionar embelezamento às áreas públicas urbanas, favorecendo o turismo, o comércio, e o lazer noturno.



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Elaborar o Plano Municipal de Saneamento Básico, em conformidade com a Lei Federal nº 11.445/2007, composto pelos eixos: Abastecimento de Água, esgotamento sanitário, drenagem Urbana e Águas Pluviais e resíduos Sólidos.
2	Criar e instituir Conselho e Fundo de Saneamento Básico, com recursos próprios municipais, visando à ampliação dos serviços públicos de saneamento ambiental.
5	Promover estudo como meio de estabelecer mecanismos para possibilitar o abastecimento das populações rurais dispersas com água potável.
7	Realizar estudo e levantamento de todas as fossas na área urbana e rural, que servirá de subsídio para a instituição de sistema de monitoramento desse tipo de equipamento.
12	Adquirir caminhão compactador de lixo.
14	Reavaliar a capacidade de suporte do aterro sanitário.
15	Elaborar e implantar o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos, dando destinação correta a resíduos especiais (entulho de construção civil, pneus, eletrônicos, pilhas/baterias, lâmpadas – logística reversa, resíduos volumosos e rejeitos do abatedouro e da criação de suínos.

AÇÃO EM CURTO/MÉDIO PRAZO

8	Estimular através de incentivos fiscais, a implantação de empresas que tenham como atividade processos de reutilização e reciclagem da coleta seletiva.
9	Aperfeiçoar a coleta seletiva priorizando atividades complementares para atuação das associações e/ou cooperativas, de forma autônoma ou através de parcerias, nas etapas dos processos de coleta seletiva, separação, comercialização, reaproveitamento e reciclagem dos resíduos sólidos.
10	Adquirir área, construir e equipar entreposto para a separação e armazenagem de resíduos provenientes da coleta seletiva.
13	Atualizar a taxa de coleta de lixo e atingir 100% de coleta nas áreas urbana e rural.
20	Promover a pavimentação, estruturar a malha urbana, no sentido de melhoria do trânsito e estruturar o passeio público em geral a fim de garantir a mobilidade e acessibilidade. Retirar as fossas das calçadas.
26	Elaborar cartilha de arborização urbana e incentivar o plantio das espécies pré-definidas visando a arborização urbana.
27	Ampliar o sistema de iluminação pública para as áreas ainda não atendidas, principalmente nas vias de maior trafegabilidade de pedestres e nos novos loteamentos, bem como promover o rebaixamento das luminárias nas áreas da Sede que possuem conflito entre estes equipamentos e a arborização urbana. Instalação de iluminação pública na área destinada às indústrias no município.
28	Promover o rebaixamento da iluminação pública, principalmente nas vias de maior trafegabilidade de pedestres e/ou de maior interesse à comunidade e ainda implantar esse tipo de iluminação nas vias não atendidas por esse serviço.

AÇÃO EM MÉDIO PRAZO

17	Adquirir máquinas e carretas para transporte do material triturado, proveniente da poda e corte de vegetação urbana, utilizado para compostagem e posterior adubagem das mudas produzidas no viveiro municipal.
----	---

AÇÃO EM MÉDIO/LONGO PRAZO

16	Realizar obras complementares no aterro controlado, garantindo a manutenção e manejo adequado dos resíduos sólidos, com a construção de estrutura adequada para a triagem e destinação de recicláveis para enfardamento e orgânicos para compostagem. Buscar o Licenciamento Ambiental para operação.
----	---

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

3	Promover a manutenção e monitorar a qualidade da água dos poços de abastecimento comunitário. Ampliar o Sistema de Abastecimento de Água, e implantar o Sistema de Esgotamento Sanitário, urbano e rural.
4	Desenvolver campanhas educativas voltadas à redução do desperdício da água potável, através de palestras e da distribuição de material informativo. Fazer um controle de perdas.
6	Intervir junta à SANEPAR e a FUNASA, para promover a implantação de sistema de esgotamento sanitário no Município – coleta e tratamento.
11	Manter a coleta diferenciada de resíduos sólidos, realizando, paralelamente, campanha educativa com folder explicativo à população, incrementando a coleta seletiva de resíduos recicláveis, definindo itinerário, frequência e transporte a galpão de recebimento e fornecendo recipientes adequados aos moradores para coleta diferenciada.
18	Estruturar a malha viária rural através da: - execução de obras de readequação e cascalhamento de estradas rurais; - promover a melhoria do acesso às propriedades e comunidades rurais; - garantia de manutenção das estradas rurais utilizadas para realização do transporte escolar e escoamento da safra, realizando com frequência obras/serviços de recuperação e conservação, inclusive das cabeceiras das pontes e dos bueiros.
19	Promover a pavimentação das vias da área urbana da sede municipal, identificando e priorizando aquelas de maior interesse para a comunidade.
21	Executar vistoria anual das galerias de águas pluviais para verificar ligações clandestinas de esgoto e possíveis obstruções e penalizar os proprietários segundo legislação pertinente.
22	Ampliar a rede coletora de águas pluviais nas vias ainda não atendidas e construir emissários finais, com dissipadores de energia, para os corpos hídricos.
23	Estimular a implantação e construção de calçadas ecológicas com vista à infiltração de águas pluviais e conceder incentivos à população de baixa renda para a devida execução e manutenção/conservação.
24	Incentivar a construção de muros e calçadas em lotes e espaços vazios ou edifícios, com vistas à melhoria estética da paisagem na zona urbana e conceder incentivos à população de baixa renda para a devida execução.
25	Implantar taxa de IPTU progressivo, nos lotes e espaços vazios desprovidos de muros e calçadas, onde o asfaltamento e o meio fio estejam implantados.
29	Promover a pavimentação das vias das áreas urbanas da sede municipal, identificando e priorizando aquelas de maior interesse para a comunidade e observando as normas da ABNT de acessibilidade universal.
30	Asfaltar aproximadamente 2 km e o acesso a cidade pela Pr 317

3. DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO



As possibilidades de inserção no processo produtivo são o fator de maior influência na qualidade de vida da população. A partir da geração de trabalho e renda incrementa-se o capital de giro no Município e criam-se condições para o empreendedorismo nas áreas de potencial econômico de Cafeara.

Ao poder público cabe prover serviços de qualidade para que não ocorra a emigração daqueles que, pelo aumento do poder aquisitivo, podem buscar, por exemplo, educação e saúde em instituições privadas em cidades maiores (onde se encontram os serviços mais diversificados). Mas principalmente, o governo deve servir toda a população como ente representativo em prol do bem comum. Por isto, o conceito de desenvolvimento entendido neste PDM não se restringe apenas ao crescimento econômico indicado pelo produto interno bruto (PIB) ou pela renda *per capita*. O desenvolvimento é "socioeconômico", ou seja, inclui moradia, educação, nutrição, saúde e assistência social com ações correlacionadas.

ECONÔMICO

O desenvolvimento econômico do Município depende de ações que venham ao encontro das potencialidades e anseios da comunidade, no sentido de fomentá-las, oportunizando condições para atrair novos investimentos e tecnologias, prevendo a inclusão social participativa do trabalhador e investindo na qualificação profissional, inserindo jovens e trabalhadores no mercado de trabalho.

Serão previstas ações voltadas a agropecuária, indústria e comércio.

AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Identificar possíveis linhas de crédito para renovação dos equipamentos e implementos e conseqüentemente qualificação da população.
2	Sensibilizar os agentes econômicos do Município para necessidade de ações conjuntas planejadas.
3	Criar o Conselho e Fundo Municipal de Agricultura.

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO PRAZO

13	Promover estudos para identificação de meios para estabelecer sistema de controle sobre o uso atual das terras do Município, levantar sua aptidão agrícola e estrutura fundiária, visando o estabelecimento de políticas agrícola, tributária e de urbanização.
14	Estimular a exploração agropecuária por meio de práticas agroecológicas através de ações administrativas, institucionais e/ou de convênios que promovam campanhas, cursos e outros incentivos.
17	Aquisição de dois veículos para implementação dos programas de recuperação de nascentes e conservação de solo e água.
19	Promover a aquisição de terreno para a construção de dois barracões e implantação do Centro de Geração de Renda na Sede Municipal para cursos em geral.

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

4	Incentivar os mini e pequenos produtores rurais, no que se refere à modernização tecnológica, capacitação técnica e à elaboração de carta de aptidão para solicitação de financiamento junto aos Programas Estaduais e Federais.
5	Estimular e fortalecer os processos de organização dos agricultores, apoiando formas alternativas de comercialização de insumos e produtos, facilitando também o acesso ao crédito agrícola de custeio e investimentos.
6	Incentivar a diversificação da produção agrícola, principalmente nas pequenas propriedades rurais, promovendo rotação de culturas para recuperação e manejo adequado dos solos, através de acompanhamento técnico da Secretaria Municipal, Cooperativas, Iniciativa Privada, EMATER e SENAR.
7	Desenvolver a agricultura orgânica, promovendo a articulação e associação dos produtores no processo de certificação da produção.
8	Adquirir equipamentos, veículos, máquinas para a garagem e o almoxarifado, visando a melhoria e atualização da frota municipal.
9	No turismo, fortalecer os setores de meio ambiente e turismo, criando uma cartilha de informações, estimulando a atividade turística urbana e rural, como fonte de renda e incremento do mercado de trabalho, através da divulgação mais ampla dos eventos realizados no Município e da exploração adequada dos atrativos existentes.
10	Capacitar servidores e/ou contratar empresa especializada para elaboração do Plano de Desenvolvimento Econômico Sustentável para Cafeara levando em consideração a vocação agrícola do Município.
11	Fortalecimento dos elos das cadeias produtivas desde a produção até a comercialização. Fortalecer as cooperativas e associações. Articulação entre os agentes econômicos do Município.
12	Aquisição de patrulhas rurais – tratores e implementos. Aquisição de lavadores, despoldadores e desmuciladores de café. Aquisição de veículos, kit para inseminação – botijão de nitrogênio, aplicador de sêmen e sêmen. Aquisição de kit completo para análise de água para piscicultura. Aquisição de materiais e equipamentos para análise de solução do solo, da água de irrigação, veículo, material de escritório, nível ótico, entre outros.
15	Criação de programas municipais:



MUNICÍPIO DE CAFEARA

Revisão - Plano Diretor Municipal

Plano de Ação e Investimentos - PAI



	<ul style="list-style-type: none">- Conservação do solo e da água- Recomposição de áreas de preservação permanente- Recuperação e preservação de nascentes- Aquisição de corretivos de solo- Aquisição de terrenos para construção de um terminal de calcário.
16	Incentivar a diversificação da produção agrícola, principalmente nas pequenas propriedades rurais, promovendo rotação de culturas para recuperação e manejo adequado dos solos, através do acompanhamento técnico da Secretaria Municipal de Agricultura, Cooperativas, Iniciativa Privada e EMATER.
18	Realizar parcerias com a iniciativa privada a fim de incentivar o ecoturismo. Revitalização do parque ecológico. Construção de quiosques, museu e um Centro de Educação Ambiental. Implantação do horto florestal na RPPN Ásia menor.
20	Promover incentivos à implantação de indústrias e agroindústrias, através de benefícios como a adequação dos tributos municipais para favorecer o ingresso de novas empresas no Município.
21	Promover a aquisição de terreno para a implantação do Parque Industrial e para a construção de barracões industriais e implantação de indústrias de beneficiamento de frutas no parque industrial.
22	Promover a melhoria da qualificação profissional da população através de convênios com o SINE, SENAC, SESI/SENAI, SENAR e outros órgãos governamentais e não governamentais para facilitar cursos profissionalizantes para as empresas que demandam mão de obra.
23	Adquirir equipamentos, veículos, máquinas para a Divisão de Obras e Serviços Rurais e Urbanos, tais como: <ul style="list-style-type: none">- 01 motoniveladora- 01 caminhão basculante de 14m³- 02 caminhões basculantes de 5m³<ul style="list-style-type: none">- 01 rolo compactador- 01 retroescavadeira- 01 escavadeira hidráulica- 01 trator de esteira- 01 pá carregadeira- 01 caminhão coletor de lixo de 5m³.
24	Incentivar a formalização de microempresas através de incentivos fiscais, a melhoria da qualidade das mesmas e capitalização em pequenos negócios.
25	Apoiar iniciativas particulares de abertura de estabelecimentos voltados ao turismo como restaurantes, pousadas, pesque-pague, entre outros, através de incentivos fiscais.
26	Construção do pátio de veículos da Agricultura
27	Construção de cinco barracões industriais

Saúde

As ações prioritárias devem garantir à população o acesso ao atendimento qualificado no setor, através da adequação da infraestrutura e modernização dos sistemas das unidades de saúde, bem como da disponibilização de serviços básicos e da promoção de rotinas de tratamento, do desenvolvimento de políticas de prevenção de doenças e da ampliação da oferta de atendimento especializado.

AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Estimular e garantir a ampla participação da comunidade na elaboração, controle e avaliação da Política de Saúde do Município.
2	Adquirir veículos para o setor de saúde, priorizando três ambulâncias para atendimentos de emergência e urgência, dois veículos de médio porte (Van) e dois veículos de grande porte (Micro-ônibus) e dois veículos de pequeno porte para o transporte de pacientes com consultas já agendadas. Realizar a manutenção dos veículos utilizados no setor. Essa quantidade faz-se necessária visto a distância entre o município e a referência.
3	Estimular a articulação com os agentes de educação, a difusão de conhecimentos básicos sobre saúde e higiene bucal - Programa Saúde na Escola.
4	Construir Academia de Saúde no Município. Construir espaço físico com infraestrutura adequada para arquivos. Construir espaço físico para guarda de móveis e equipamentos. Construir espaço físico para gabinete de odontologia na UBS. Reforma na UBS e UPASF.
5	Implementar as atividades da Estratégia Saúde da Família ampliando o atendimento domiciliar às famílias com dificuldade no acesso aos serviços de saúde bem como às Unidades Básicas de Saúde.
8	Promover a informatização da Secretaria Municipal de Saúde interligando-os a todas as unidades de saúde locais e buscando a atualização do Sistema de Informações de Saúde (Municipal, Estadual e Federal) para subsidiar o planejamento, a execução e a avaliação das ações e serviços. Os dados informatizados devem fazer parte do sistema integrado de informações como ferramentas de geoprocessamento previsto em proposição de desenvolvimento institucional.
9	Adquirir equipamentos de informática para a Secretaria Municipal de Saúde, necessários aos serviços técnicos e administrativos da UBS e UPASF.
10	Controlar o fornecimento de medicamentos da Farmácia Básica, através da informatização e otimização do processo de cadastramento dos pacientes que necessitam de medicamentos de uso frequente ou controlados. Ampliar a relação de Medicamentos Essenciais (REMUME) conforme necessidade.
13	Promover condições para a capacitação de motoristas da saúde para atendimento de primeiros socorros.

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO PRAZO

6	Ampliação da garagem da UBS e construção de garagem na UPASF.
12	Buscar parcerias com instituições de ensino para a realização de cursos de capacitação para os profissionais da área de saúde, incluindo todos os setores relacionados à saúde.
14	Ampliar a oferta de especialidades médicas, nas áreas que apresentam maior carência no Município, através de parcerias e convênios.



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

7	Promover a manutenção do Sistema de Vigilância Sanitária no Município, ampliando sua área de atuação, através de reaparelhamento do setor: - monitoramento da operação e manejo do aterro controlado - identificação e fiscalização das ligações clandestinas de esgoto na rede de captação pluvial ou lançadas diretamente nos cursos d'água - monitoramento do acondicionamento e destinação final dos resíduos de saúde - prevenção e controle de doenças - intensificação e manutenção, segundo as especificidades municipais, dos programas e serviços de vigilância epidemiológica e sanitária - fiscalizar a qualidade ambiental das áreas residenciais para evitar doenças causadas pelos resíduos domésticos e industriais - desenvolver programas e campanhas, sobre questões diretamente ligadas à saúde pública, tais como: prevenção de doenças sexualmente transmissíveis, gravidez precoce, planejamento familiar, cuidados com a maternidade, prevenção de câncer, saúde bucal, saúde e higiene pessoal, combate às drogas, doação de sangue e de órgãos, entre outros.
11	Adquirir equipamentos e materiais necessários aos serviços técnicos da UBS e UPASF (laboratório, odontologia, fisioterapia, enfermagem, vigilância sanitária e endemias, sala de urgência e emergência).
15	Fazer parcerias com instituições de ensino para a realização de palestras para a população, alunos das escolas municipais e estaduais, centros de educação infantil, com pessoas especializadas, médicos, enfermeiros, dentistas e psicólogos, sobre educação sexual, vacinas, dengue e outras doenças em geral, através de parcerias com instituições de ensino, empresas qualificadas ou profissionais do Município.
16	Construção da garagem do posto de saúde
17	Adquirir instrumentos musicais para desenvolver atividades musicais. E instrumentos para fanfarras.
18	Implantar Projeto comunitário de Fanfarras.
19	Adquirir veículo (van) para projeto móvel de leitura.

Educação

No setor da educação, as principais ações estão relacionadas à garantia de acesso à educação e à qualificação profissional, da democratização do ensino através do processo participativo, estimulando a permanência do aluno na escola e garantindo a equidade educacional.

A rede escolar de Cafeara tem suprido a demanda até o momento. No entanto, a Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esportes prevê ampliação e construção de espaço físico próprio para os equipamentos que já apresentam deficiência em relação à falta de espaço físico para o desenvolvimento das atividades.

AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Implantar o Plano Municipal de Educação.
2	Adquirir materiais didáticos e pedagógicos, brinquedos pedagógicos, parque, equipamentos de multimídia, laboratório de ciências para equipar a rede pública Municipal.
3	Implantar em todas as escolas, laboratórios de informática com acessibilidade à Internet.
4	Instituir o Plano de Carreira para os profissionais de serviço e apoio Escolar Municipal. Incluir no plano de carreira os profissionais de serviço e apoio escolar municipal (psicólogo, bibliotecário, músico).
5	Aperfeiçoar / atualizar o Plano de Carreira e o Estatuto do Magistério Municipal, regularizando os profissionais da educação de acordo com a função que exercem e tempo de serviço no Magistério.
6	Realizar manutenção dos serviços de aquisição, preparo e distribuição da merenda escolar. Enriquecer a Merenda Escolar com frutas, legumes e verduras, preferencialmente produzidas no Município e/ou região.
10	Construir espaço físico para funcionamento da creche e educação infantil. Construir, reformar e ampliar o espaço físico adequado para o funcionamento do ensino da rede municipal em tempo integral. Construir auditório municipal (Cultura).
11	Reformar, ampliar e adequar o espaço físico do CMEI São Judas Tadeu. Reformar, ampliar e adequar o espaço físico da escola municipal. Implementar e adequar o espaço físico para biblioteca nas escolas da rede Municipal.
22	Construir espaço físico para o museu municipal.
23	Reforma e ampliação do espaço físico para Secretaria de Educação.
24	Adquirir mobiliários e equipamentos para a Secretaria de Educação.

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO PRAZO

7	Implantar sinalização de trânsito em frente às escolas e colégios, construção de ponto de ônibus para transporte escolar.
8	Implementar os serviços de aquisição de produtos da agricultura familiar em parceria com a secretaria de agricultura.
9	Adquirir veículo destinado para transporte de merenda escolar. Adquirir veículo para secretaria de educação e cultura. Adquirir veículo (van/ônibus) para transporte escolar.
12	Adquirir móveis, equipamentos e livros de literatura infantil para a sala de leitura das escolas da rede municipal.
15	Adquirir móveis, equipamentos e utensílios para as cozinhas das escolas da rede Municipal.
16	Adquirir mobiliário e equipamentos para as salas de aula das escolas da rede Municipal.
5	Ampliação, reforma e construção da Escola Municipal

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

13	Reformar e ampliar o espaço físico da biblioteca cidadã do município.
14	Adquirir móveis, equipamentos e livros para a biblioteca cidadã.
20	Construir um espaço físico (casa) para realizar projetos artísticos e culturais.
21	Construir espaço físico para Casa da Cultura.



Cultura

As atividades culturais de Cafeara são desenvolvidas pelo Setor de Cultura da Secretaria de Educação, Cultura, Esportes e Lazer.

Turismo

O Município possui um Inventário devendo servir como base de informações para o futuro planejamento turístico, visando otimizar a utilização dos recursos naturais e culturais do Município.

Cafeara ainda não possui uma demanda turística que faça da localidade um centro de visitação, apesar de todos seus atrativos naturais, históricos e culturais. Entretanto, os visitantes crescem anualmente devido seus atrativos naturais, culturais, históricos e seus eventos.

São necessários investimentos tanto do poder público na publicidade do Município como um todo, quanto do setor privado para oferecer serviços que tiram melhor proveito dos potenciais turísticos (serviço de guias turísticos e instrutores, fornecimento de equipamentos, hospedagem, alimentação, transporte coletivo, etc.).

Esporte e Lazer

As práticas esportivas e de lazer são coordenadas pela Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esportes. A Secretaria desenvolve atividades na área urbana e na zona rural através de jogos interativos entre as comunidades. As prioridades em Cafeara buscam garantir aos cidadãos acesso a atividades esportivas, de lazer e recreação, como meio de incrementar a qualidade de vida, através de reestruturação e da implantação de espaços propícios.

AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Criar o Conselho e o Fundo Municipal de Cultura, viabilizando junto ao Poder Público recursos para o resgate da Cultura dentro do Município.
2	Elaborar o inventário e calendário turístico do município de Cafeara, identificando: - as festas tradicionais, típicas, folclóricas e culturais realizadas no Município, elaborando um calendário destas atividades - espaços culturais como base para o reconhecimento do potencial objeto de incentivo - marcos/monumentos referenciais para a comunidade, inclusive o patrimônio natural, explicitando as estratégias de abordagem e relações estabelecidas pela comunidade - áreas que contenham elementos históricos e paisagísticos e se configuram como oportunidades de desenvolvimento cultural.
6	Aquisição de ônibus destinado ao transporte de grupos de atividades culturais.
7	Viabilizar oficinas e projetos com profissionais específicos das áreas de dança, teatro, música, canto e instrumentos, para as crianças, adolescentes, jovens e idosos.
13	Construção de espaços adequados para guarda de material esportivo e instrumentos musicais, nos ginásios e quadras de esporte da cidade.
14	Revisar a função de áreas institucionais, de modo a permitir implantação de parques e praças nas áreas remanescentes.
15	Desenvolver campanha de incentivo ao jovem à prática de esportes, com prêmios e ajuda de custo nas viagens para participar de torneios e campeonatos.
19	Aquisição de veículos exclusivos para o transporte de atletas.
21	Promover a demarcação e definir amparo legal para as Áreas de Interesse Ambiental – AIA. Desenvolver manual com critérios (urbanísticos e ambientais) para a elaboração de projetos que visem a utilização das Áreas de Interesse Ambiental – AIA, com desenvolvimento de atividades ligadas ao turismo, lazer e recreação da população e visitantes, visando à recuperação e proteção da vegetação natural.
22	Elaborar e implementar programa específico para construção, ampliação, reforma, remodelação, conservação e manutenção das áreas verdes, de lazer, parques, praças e jardins existentes, incluindo a recuperação da vegetação e infraestrutura existente.
24	Realizar parcerias com a iniciativa privada a fim de incentivar o ecoturismo e o turismo rural, favorecendo a publicidade.

AÇÕES EM MÉDIO PRAZO

11	Instalar equipamentos de ginástica nas praças, para atender a demanda de todas as faixas etárias.
20	Promoção de corrida de rua em Cafeara. Criação e promoção de campeonato municipal e regional de Futsal.
23	Plano de incentivos e investimentos para aquisição, modernização, reforma de empreendimentos, relacionados a economia cultura e turismo, para o desenvolvimento de hospedagens, pousadas, hotéis, restaurantes, hotel fazenda, chalés e afins. Elaborar e executar Projeto de Sinalização Turística.



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



AÇÕES EM CURTO/MÉDIO PRAZO

4	Adequar os edifícios públicos do setor ao uso de pessoas com necessidades especiais
5	Adquirir equipamentos de áudio e vídeo para ser utilizado nos eventos culturais. Adquirir material cenográfico para realização de oficinas de teatro. Aquisição de instrumentos musicais destinados a atividades culturais.
8	Realizar projetos pela biblioteca municipal de leitura, oficina de teatro, de dramatização, laboratório de redação, entre outros, para alunos da rede pública e comunidade em geral.
9	Transformar a escola em espaço de criação e produção da cultura, através das propostas e práticas curriculares.
10	Promover concursos e exposições municipais, com ou sem concessão de prêmios, fomentando a produção e possibilitando a divulgação pública de trabalhos de qualidade produzidos.
12	Construir pista de atletismo, pista de caminhada com academia ao ar livre, cicloviária, pista de skate, ginásios de esporte, quadras de areia, campo society e salas de jogos.
16	Aproveitar o potencial de lazer / recreação / esporte de escolas, ruas, praças, avenidas e outros espaços públicos. Utilizar as escolas públicas como espaços para a prática de esportes / lazer e atividades culturais pela comunidade. Adequar os espaços públicos da cidade para que sejam multifuncionais, possibilitando o exercício de atividades esportivas, recreacionais, culturais e de lazer.
17	Criação de escolas de futebol nas categorias Sub-13, Sub-15 e Sub-17. Criação de escolas de voleibol, natação e basquetebol. Apoio ao time de futebol de Cafeara em prol de melhorar seu desempenho nas competições regionais.
18	Aquisição de material esportivo.
25	Ampliação, reforma e melhorias no Ginásio de Esportes

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

3	Promover evento semanal, quinzenal ou mensal, como bailes ou feiras noturnas com apresentação musical e dança ou jogral de crianças, favorecendo o comércio local, inclusive os produtores rurais.
---	--

SOCIAL

As ações desenvolvidas abrangem a população urbana e rural nas diversas faixas etárias, as quais são realizadas através de serviços socioassistenciais governamentais e não governamentais de proteção social básica e especial.

A Secretaria de Assistência Social e Cidadania desenvolve um amplo e importante trabalho e para isso conta com equipe multidisciplinar formada por: assistentes sociais, psicólogos, orientadores sociais, auxiliares administrativos, entre outros profissionais. Tem como objetivo promover ações de forma integrada às políticas setoriais, considerando as desigualdades socioterritoriais, visando seu enfrentamento, a garantia dos mínimos sociais, ao provimento de condições para atender contingências sociais e à universalização dos direitos sociais.

O órgão gestor está localizado na Secretaria Municipal de Assistência Social e Cidadania e é responsável pela coordenação e organização da política de Assistência, conforme os parâmetros estabelecidos na Política Nacional de Assistência Social. Nas ações que envolvem o desenvolvimento social priorizam-se ampliação e reforma nos equipamentos públicos para garantir o atendimento educacional, cultural, de esporte, lazer e recreação, bem como de assistência social e saúde pública da população, assim como a adequação dos equipamentos existentes à Norma Brasileira 9050 (NBR 9050) de acessibilidade universal.

As principais ações no campo da assistência social buscam melhorar a parte organizacional do setor para que sejam desenvolvidas, de fato e com qualidade, atividades assistenciais contra a exclusão e desigualdade social, bem como de geração de trabalho e renda. Ou seja, Cafeara deverá preocupar-se com levantamento, análise e decisão relativas à realidade da sociedade.



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Ampliar o sistema informatizado na Secretaria Municipal de Assistência Social, favorecendo a sua integração com os demais setores públicos.
2	Adquirir veículo para a Secretaria Municipal de Assistência Social para uso de todos os setores da área social. Adquirir veículo para o CRAS.
3	Elaborar e implantar Plano de Carreira, Cargos e salário para os trabalhadores do SUAS , conforme preconiza o documento da Norma Operacional Básica/ Recursos Humanos- NOB/RH .
4	Elaborar mapeamento e diagnóstico atualizado do território apontando situações de vulnerabilidade social e pessoal.
7	Regulamentar um percentual de financiamento para os projetos e programas sociais destinados à maternidade, criança, adolescente, jovens, adultos e a terceira idade, aumentando de 3% para o mínimo de 5%.

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO PRAZO

6	Realizar diagnóstico sobre o público alvo das políticas assistenciais e elaborar mapeamento através de um sistema informatizado e georreferenciado – SIG, apontando situações de vulnerabilidade social e pessoal e mantê-lo atualizado, implantando instrumentos de informações integrados entre os setores de educação e saúde, bem como de monitoramento e avaliação da rede sócio assistencial do Município.
8	Desenvolver programa de acompanhamento das crianças e adolescentes em situação de risco, mediante ações socioeducativas e preventivas, trabalhando junto às famílias, garantindo sua integração junto à comunidade.
9	Adquirir equipamentos e mobiliários para o CRAS, CREAS, SCFV, SMAS/Órgão Gestor.
10	Construir espaço físico com infraestrutura adequada para o funcionamento do Centro de Referência Especializado de Assistência Social – CREAS , de acordo com orientações operacionais obrigatórias do MDS- Ministério de Desenvolvimento Social. Ampliar e Adequar espaço físico do Centro de Convivência de Criança, Adolescente, Pessoa com Deficiência e Pessoa Idosa de Cafeara- SCFV , conforme orientações operacionais obrigatórias do MDS- Ministério de Desenvolvimento Social.
11	Aquisição de Academia ao ar livre – terceira idade.
12	Construção do CRAS e Secretaria da Assistência Social
13	Construção do Conselho tutelar

AÇÕES EM MÉDIO/LONGO PRAZO

5	Construir espaço físico com infraestrutura adequada para o funcionamento da Secretaria Municipal de Assistência Social/órgão gestor, de acordo com o que preconiza o Sistema Único de Assistência Social- SUAS . Construir espaço físico com infraestrutura adequada para o funcionamento do Centro de Referência de Assistência Social – CRAS , de acordo com orientações operacionais obrigatórias do MDS- Ministério de Desenvolvimento Social.
---	---

Habitação

No âmbito das necessidades habitacionais, Cafeara deve focar em ações que criem instrumentos úteis para buscar auxílio junto aos governos estadual e federal, contando com auxílio da iniciativa privada para a implantação de programas e projetos.

O objetivo é universalizar o acesso à moradia digna, reduzindo o déficit habitacional já nos cinco primeiros anos de implantação do Plano Diretor (período de abrangência do PAI), nas áreas urbanas e no espaço rural.

AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Criar a Secretaria de Habitação Social.
2	Convidar representantes de entidades de classe, CREA – Conselho de Engenharia e Agronomia ou CAU – Conselho de Arquitetura, para participar do Conselho.
5	Cadastrar famílias carentes, a fim de promover em ordem de prioridades as ações necessárias para a solução de déficit habitacional.
7	Promover a regularização de terrenos ocupados sem a devida documentação de posse; Compra e desapropriação de terrenos para construção de moradias; Desapropriação de áreas declaradas de utilidade pública.

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO

8	Elaborar o Plano Local de Habitação de Interesse Social - PLHIS
---	---

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

3	Apoiar e desenvolver cooperativas de habitação popular, mediante assessoramento incluindo aperfeiçoamento técnico de suas equipes obtendo melhores padrões de assentamento.
4	Identificar as áreas do município com possibilidade de desenvolvimento de projetos de habitação de interesse social e adquirir estas áreas para implantação de novos loteamentos e para a construção de unidades habitacionais de interesse social.
6	Construir unidades habitacionais para sanar o déficit municipal diagnosticado na Avaliação Temática Integrada.

Segurança Pública

O Município tem seu setor de segurança composto por uma delegacia de polícia civil e pelo destacamento da polícia militar, que está localizado no prédio da delegacia. As ações prioritárias em segurança pública do Município procuram disciplinar as atividades urbanas assim como turísticas e o comportamento coletivo. Proporcionar



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



segurança, assim como proporcionar apoio às atividades turísticas, é interesse do Município.

AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Criar panfletos ou cartilhas com orientação de como manter seu imóvel em maior segurança.
4	Operacionalizar o Conselho Municipal de Segurança Pública.
5	Estimular operações conjuntas da Comunidade e da Polícia Militar através do Conselho de Segurança.

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO PRAZO

2	Formular e implementar programa de segurança, contemplando sistemas de alerta e comunicação quanto a situação de insegurança e emergência, em parceria com empresas do setor privado e organizações comunitárias.
6	Assegurar, através de ações administrativas / institucionais, a manutenção do PROERD – Programa Educacional de Resistência às Drogas e a Violência.
9	Intervir junto ao Governo do Estado, buscando uma parceria entre o Município e o Estado, com o objetivo de melhorar as condições de trabalho dos policiais militares, através do incremento do sistema de informações para denúncias e sugestões da população.

AÇÕES EM MÉDIO/LONGO PRAZO

8	Intervir junto ao Governo do Estado com o objetivo de ampliar o efetivo policial e o número de viaturas para o patrulhamento no Município, bem como pela manutenção das viaturas já existentes.
---	---

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

3	Realizar patrulhamento ostensivo na área rural diariamente.
7	Promover gestões junto ao Governo do Estado, no sentido de obter equipamentos e efetivo policial compatível com as necessidades do Município.

Defesa Civil

A Defesa Civil tem o objetivo de promover, como o nome explica, a defesa permanente contra desastres naturais e/ou provocados pelo homem, de forma multissetorial e nos três níveis de governo – federal, estadual e municipal – com ampla participação da comunidade. Compreende ações de prevenção, preparação, resposta e reconstrução.

Para que seja concreta sua atuação, este PAI prevê ações para a municipalidade instaurar tal processo permanente.

AÇÃO EM CURTO/MÉDIO PRAZO

1	Implementar o Plano Diretor de Defesa Civil visando implementar programas de mudança cultural e de treinamento de voluntários conscientizando a população acerca de suas responsabilidades frente à prevenção de desastres.
2	Identificar junto aos moradores das áreas consideradas de risco, acessos possíveis para caminhões de coleta de lixo, transportes coletivos e serviços essenciais, como ambulâncias e corpo de bombeiros, carros pequenos, no caso de emergências e sinistros.
3	Estruturar a Defesa Civil de Cafeara, através da definição de uma sede própria e aquisição de veículo e equipamentos necessários para atuar em áreas de risco, em catástrofes naturais, combate e prevenção de epidemias, incêndios e acidentes com cargas perigosas nas rodovias regionais próximas as áreas urbanizadas.

Serviços Funerários

O cemitério de Cafeara não possui conflito quanto a sua localização e não supre a necessidade da demanda nos próximos 10 anos, conforme diagnosticado, porém falta aprovação do IAP. O local possui uma infraestrutura em condições razoáveis como: iluminação, calçadas, cruzeiro e banheiro sanitário. A capela mortuária, usada como suporte aos serviços funerários de Cafeara, encontra-se em bom estado de conservação.

AÇÕES EM CURTO PRAZO

2	Elaborar projeto de lei, com base nas exigências do IAP e legislação estadual pertinente, sobre as principais condicionantes técnicas e institucionais relativas aos processos de construção, instalação, funcionamento de atividades e serviços destinados a sepultamentos e outros procedimentos dos cemitérios públicos.
3	Elaborar programas específicos para realização de obras e serviços, tais como o levantamento de covas e quadras, visando à ampliação, conservação, manutenção e melhoria do cemitério municipal.
4	Elaborar novo programa específico de apoio e viabilização de sepultamento de interesse de famílias necessitadas, visando a atender a



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



	todas as famílias de baixo poder aquisitivo que residam no Município, no que se refere aos custos dos serviços funerários e outras providencias.
--	--

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO PRAZO

1	Prever a ampliação/construção o novo cemitério municipal em terreno fora do perímetro urbano da sede municipal.
---	---

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

5	Garantir o controle e o monitoramento das áreas de cemitério que podem ocasionar contaminação do solo e lençol freático, cumprindo o que determina a legislação estadual.
6	Realizar análise técnica no solo para determinar o grau de contaminação do lençol freático.

4. DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL E GESTÃO DEMOCRÁTICA



A Prefeitura Municipal deve organizar e manter atualizado um vasto acervo de informações sobre o Município, em função de suas competências constitucionais e responsabilidades sociais. O conteúdo dessas bases de dados é utilizado constantemente, tanto nos serviços internos, subsidiando a elaboração das políticas públicas e a tomada de decisões, quanto no atendimento às solicitações externas. Para responder a essas demandas é necessário cruzar informações, que quase sempre estão espalhadas em diversos órgãos e arquivos, e recorrer a análises espaciais extremamente trabalhosas, dado que, de 70 a 80% das informações utilizadas na administração municipal possuem referência espacial.

O Sistema de Informações Geográficas (SIG), por exemplo, é uma ferramenta de informática que permite integrar bases de dados de origem distintas sobre uma base cartográfica digitalizada, e que poderá vir a ser utilizado pelo Município. Alguns SIGs oferecem ótimas ferramentas de apoio à decisão, com custo de treinamento e aquisição bastante acessíveis, favorecendo a implantação em pequenos e médios municípios, com a vantagem de possibilitarem mais oportunidades de disciplinar adequadamente o uso do território, seja pelo baixo grau de urbanização ou por apresentarem menor conflito e demanda menos complexa. Desta forma, evita-se que, num futuro próximo, o município enfrente os problemas hoje encontrados nos grandes centros urbanos.

Ao investir no SIG, além de aproveitar o potencial existente em sua própria estrutura, a Prefeitura de Cafeara ganhará agilidade nos processos, reduzindo e simplificando esforços dos diversos agentes envolvidos, gerando grande economia em escala e oferecendo atendimento de melhor qualidade aos contribuintes.

Um dos grandes desafios da gestão pública é estruturar uma equipe de servidores que esteja preparada e motivada constantemente para prestar o serviço público. Ao investir na capacitação técnica e humana, a Prefeitura valoriza o funcionalismo e oferece atendimento de melhor qualidade à população. Outro desafio é implantar ou incrementar no Município a fiscalização, não só tributária, mas também de obras e planejamento urbano. Além disso, a revisão do Plano de Cargos e Salários deverá ser realizada, valorizando a qualificação profissional dos funcionários, assim como a revisão do organograma administrativo.

Caberá ao poder público implantar os instrumentos de gestão democrática garantindo o controle social na administração da cidade, através da inclusão dos diversos setores da sociedade em debates, consultas e audiências, nas análises, discussões e avaliação de planos e projetos de interesse público. Além desses instrumentos deverá implantar o Orçamento Participativo.

O primeiro ato a ser executado no processo de gestão democrática do PDM é a instituição do Conselho de Desenvolvimento Municipal que tem como objetivo o monitoramento, o que permite avaliar o desempenho da Gestão Municipal implementada



através do PDM proposto. A proposta de monitorização visa acompanhar as seguintes linhas de atuação:

- A aprovação e implantação da Legislação Urbanística proposta no PDM;
- A adaptação da estrutura organizacional da Prefeitura Municipal, sobretudo nas Secretarias envolvidas com a gestão do PDM;
- A execução dos programas e obras previstas neste PAI;
- Os valores arrecadados mensalmente pelas Secretarias Municipais de: Administração, Finanças, Obras e Viação, Utilidade Pública, Comunicação, Cultura, Rodoviário e Transportes, Agricultura e Pecuária, Esporte e Lazer.

MONITORAMENTO DA APROVAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DA LEGISLAÇÃO PROPOSTA

O PDM apresenta anteprojetos para sete Leis Urbanísticas:

- do Plano Diretor Municipal;
- dos Perímetros Urbanos;
- de Uso e Ocupação do Solo;
- de Parcelamento do Solo;
- do Sistema Viário;
- do Código de Obras;
- do Código de Posturas.

Estas leis são fundamentais para a gestão municipal uma vez que, em seu contexto geral, regulamentam toda a ocupação do território municipal, bem como as posturas de seus municípios. Cada instrumento legal proposto terá mais do que um indicador, como garantia de sua adequada implementação e monitorização.

Lei do Plano Diretor Municipal

INDICADORES

- Lei aprovada, contendo texto e respectivos mapas georreferenciados;
- Número da Lei do Plano Diretor Municipal aprovada pela Câmara Municipal;
- Cópia da Lei arquivada nas Secretarias Municipais de: Administração, Finanças, Obras, Viação e Serviços Urbanos;
- Fiscalização em função das macrozonas contidas nesta Lei;

Lei do Perímetro Urbano

INDICADORES

- Lei aprovada, contendo memorial descritivo e respectivo mapa georreferenciado;
- Número da Lei do Perímetro Urbano aprovada pela Câmara Municipal;



- Cópia da Lei arquivada nas Secretarias Municipais de: Administração, Finanças, Obras, Viação e Serviços Urbanos;
- Cópia da Lei enviada ao Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA), com indicação das áreas rurais transformadas em áreas urbanas;
- Atualização da Planta Genérica de Valores - Secretarias Municipais de Administração e Finanças.

Lei de Uso e Ocupação do Solo

INDICADORES

- Lei aprovada, contendo texto, tabelas, anexos e respectivos mapas georreferenciados;
- Número da Lei de Uso e Ocupação do Solo aprovada pela Câmara Municipal;
- Cópia da Lei arquivada nas Secretarias Municipais de: Administração, Finanças, Obras, Viação e Serviços Urbanos;
- Atualização da Planta Genérica de Valores - Secretarias Municipais de Administração, Finanças, Obras, Viação e Serviços Urbanos, em função das zonas contidas nesta Lei;
- Número de Alvarás de Localização e Funcionamento expedidos para usos permitidos;
- Número de Alvarás de Localização e Funcionamento expedidos para usos permissíveis;
- Número de Alvarás de Localização e Funcionamento negados;
- Número de Notificações de Infração expedidas;
- Número de Autos de Infração expedidos.

Lei de Parcelamento do Solo

INDICADORES

- Lei aprovada, contendo texto, tabelas e anexos;
- Número da Lei de Parcelamento do Solo aprovada pela Câmara Municipal;
- Cópia da Lei arquivada nas Secretarias Municipais de: Administração, Finanças, Obras, Viação e Serviços Urbanos;
- Número de loteamentos aprovados ano a ano, a partir de 2018, com indicação da área total de novos loteamentos e da área em cada zona;
- Número total de desmembramentos, com indicação da área total e da área em cada zona;
- Número total de remembramentos, com indicação da área total e da área em cada zona;
- Número total de Notificações de Embargo expedidas;
- Número total de Autos de Infração expedidos.



Lei do Sistema Viário

INDICADORES

- Lei aprovada, contendo texto, tabelas, anexos, perfis das vias e respectivo mapa georreferenciado;
- Número da Lei do Sistema Viário, aprovada pela Câmara Municipal;
- Cópia da Lei arquivada nas Secretarias Municipais de: Administração, Finanças, Obras, Viação e Serviços Urbanos;
- Execução do sistema viário dos loteamentos aprovados de acordo com esta Lei, a partir da vigência do PDM;
- Abertura de vias de acordo com os perfis das vias urbanas constantes nesta Lei;
- Pavimentação de vias de acordo com os perfis das vias urbanas constantes nesta Lei.

Código de Obras

INDICADORES

- Código aprovado, contendo texto, tabelas e anexos;
- Número do Código de Obras aprovado pela Câmara Municipal;
- Cópia da Lei arquivada nas Secretarias Municipais de: Administração, Finanças, Obras, Viação e Serviços Urbanos;
- Número de Alvarás de Construção expedidos;
- Número de Certificados de Conclusão de Obra expedidos;
- Área total construída em cada ano, a partir de 2017, em cada zona;
- Número de Alvarás de Demolição expedidos, por ano;
- Área total demolida e área em cada zona, por ano;
- Número de Notificações de Embargo expedidas, por ano;
- Número de Autos de Infração expedidos, por ano;
- Número de Autos de Demolição expedidos e área total demolida, por ano.

Código de Posturas

INDICADORES

- Código aprovado, contendo texto, tabelas e anexos;
- Número do Código de Posturas aprovado pela Câmara Municipal;
- Cópia da Lei arquivada nas Secretarias Municipais de: Administração, Finanças, Obras, Viação e Serviços Urbanos;
- Número de Alvarás de Localização e Funcionamento expedidos para casas e locais de divertimentos públicos;
- Número de Alvarás de Localização e Funcionamento negados para casas e locais de divertimentos públicos;
- Número de Licenças expedidas;



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



- Número de Licenças Especiais expedidas;
- Número de Autorizações expedidas;
- Número de Notificações de Infração expedidas;
- Número de Autos de Infração expedidos.

Forma de Análise da Implantação da Legislação do Plano Diretor Municipal

Verificação, em curto, médio e longo prazo (curto – dois primeiros anos; médio – de dois a quatro anos; longo – de quatro a cinco anos), da devida execução das medidas acima indicadas.

Estas informações servirão também para monitorização do crescimento urbano no Município.

ACOMPANHAMENTO E MONITORAMENTO DA EXECUÇÃO DAS OBRAS PREVISTAS NO PAI

Todas as obras definidas neste PAI, parte integrante do PDM de Cafeara, deverão ser viabilizadas nos anos previstos. Portanto, a sua monitorização será feita através da verificação da execução das obras realizadas em curto, médio e longo prazo.

Forma de Análise

Verificação da execução das obras no Município, através de sistema de fiscalização municipal, ao longo dos cinco anos do PAI (curto – de 1 a 2 anos; médio – de 2 a 4 anos; longo – de 4 a 5 anos).

AÇÕES EM CURTO PRAZO

2	Criar Núcleo de Planejamento, com arquiteto urbanista e engenheiro civil no quadro técnico, para implementação e monitoramento da aplicação do PDM.
3	Reestruturar e realizar revisão organizacional da administração pública.
4	Implantar Plano de Cargos e Carreiras para todos os servidores.
5	Atualizar o Estatuto do Servidor.
6	Executar o recadastramento imobiliário no Município e atualização da Planta Genérica de valores Imobiliários.
8	Interligar em rede todos os setores do poder público.
9	Criar e instituir o Conselho e o Fundo de Desenvolvimento Municipal, para atendimento aos objetivos e diretrizes do PDM, bem como para encaminhamento e execução das ações e projetos elencados no Plano. Definir prioridades na aplicação dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento.
14	Adquirir mobiliário, máquinas, equipamentos, utensílios e veículos, visando suprir ou minimizar as necessidades tecnológicas e estruturais do Poder Público Municipal na implantação e execução de obras e ações efetivas de desenvolvimento e manutenção dos serviços prestados à população. Reforma e ampliação do prédio da Prefeitura Municipal.
17	Promover a modernização Administrativa: modernizar estrutura administrativa de Cafeara.
18	Criar um regimento interno da prefeitura municipal.

AÇÕES EM MÉDIO PRAZO

7	Elaborar o Plano Diretor de Tecnologia da Informática.
---	--

AÇÕES EM LONGO PRAZO

1	Criar e implantar base de dados acessível por meio eletrônico a toda a população, através do terminal público de consulta.
---	--

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

10	Organizar debates, audiências, consultas públicas, conferências, para concretizar o plano diretor, o orçamento participativo e a iniciativa popular de projetos de lei.
11	Garantir a participação de todos as secretarias municipais, órgãos estaduais atuantes no Município e a população nos processos decisórios e de formação de estratégias para o desenvolvimento municipal, implicando eficiência ao evitar duplicidade de projetos e análises.
12	Padronizar os procedimentos administrativos.
13	Promover a revisão do código tributário municipal.
15	Criar base de dados acessível por meio eletrônico a todas as Secretarias Municipais e à população por meio da implementação do Sistema de Informações Geográficas – SIG, que irá mapear a situação das áreas de Preservação Natural, as áreas de cultivo, áreas



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



	improdutivas, tipo de usos do solo urbano e rural, entre outras informações para auxiliar no direcionamento dos recursos municipais.
16	Definir metodologia e protocolo de trabalho integrado das secretarias municipais utilizando o SIG por meio eletrônico.
19	Prover recursos necessários para promover treinamento, capacitação e atualização dos funcionários da Administração Municipal em geral.
20	Garantir a continuidade dos serviços de aquisição de móveis, equipamentos, material de expediente, produtos de higiene e limpeza, gêneros alimentícios, material de construção, combustíveis, peças e serviços de mecânica, pneus, lubrificantes e outros destinados a manutenção do serviço público. Contratação de serviços terceirizados destinados a manutenção da Gestão Municipal.
21	Promover a capacitação dos servidores públicos possibilitando a participação em cursos de capacitação, palestras, feiras e congressos. Contratação de profissionais para promoção de cursos e palestras destinados a capacitação e motivação dos servidores públicos.
22	Acompanhar a aplicação da legislação municipal relativa ao planejamento e desenvolvimento territorial, também propondo sobre a atualização ou a complementação do PDM.
23	Acompanhar políticas setoriais integradas que tenham relação com o desenvolvimento territorial do Município.
24	Analisar e aprovar projetos e empreendimentos de impacto significativo, incluindo indicação de medidas compensatórias ou mitigatórias e alterações que entender necessário, sem prejuízo das demais aprovações previstas na legislação – Núcleo de Planejamento e Conselho de Desenvolvimento Municipal.
25	Ampliação, reforma e melhorias no prédio da prefeitura municipal
26	Construção da garagem municipal e compra de terreno
27	Construção do almoxarifado geral da prefeitura municipal

MONITORIZAÇÃO DA ADAPTAÇÃO DA ESTRUTURA ORGANIZACIONAL DA PREFEITURA MUNICIPAL

Deverá ser verificado, na Prefeitura Municipal, se o funcionamento da estrutura administrativa satisfaz as necessidades da administração e em especial as do PDM para cada ano do PAI.

Forma de Análise da Estrutura Organizacional da Prefeitura Municipal

Verificação no Município, em curto, médio e longo prazo, da devida execução das medidas para viabilizar processo permanente de planejamento e gestão municipal.

5. ORDENAMENTO E DESENVOLVIMENTO FISICOTERRITORIAL



O Ordenamento e o Desenvolvimento Fisicoterritorial estão embasados nas diretrizes e proposições apresentadas no macrozoneamento e ordenamento do sistema viário. As ações previstas envolvem a regularização fundiária e continuidade do sistema viário existente, baseados nas propostas deste PDM.

Deve-se garantir o desenvolvimento fisicoterritorial do Município considerando a nova distribuição dos usos do solo proposta no PDM, a densidade demográfica, as infraestruturas, os equipamentos urbanos e comunitários, o controle e a preservação do meio ambiente e as particularidades de cada região, seja urbana ou rural.

Aquisição de área instituída como Zona Especial de Interesse Social (ZEIS)

Em consonância com o Estatuto da Cidade, a aquisição de áreas para a implantação de programas habitacionais de interesse social fica facilitada através da definição no PDM das ZEIS.

AÇÃO EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

1. Identificar as áreas do município com possibilidades de desenvolvimento de projetos de habitação de interesse social e adquirir estas áreas para implantação de novos loteamentos e para a construção de unidades habitacionais de interesse social.

ORDENAMENTO FISICOTERRITORIAL E DO SISTEMA VIÁRIO

As ações no ordenamento fisicoterritorial e do sistema viário estão relacionadas diretamente às necessidades de adaptação na sinalização das vias, adequações geométricas de entroncamentos, transposições e manutenção da infraestrutura existente e desenvolvimento dos espaços físicos públicos.

AÇÕES EM CURTO PRAZO

1	Propor Perímetro Urbano em direções próximas a áreas urbanizadas, harmonizando com características do entorno, como: solo, relevo, bacias hidrográficas, entre outros. Revisar sempre.
2	Propor Sistema Viário Urbano, através da hierarquização de vias, diretrizes viárias permitindo a mobilização urbana e mobilidade.
5	Implementar o Sistema Viário Municipal e Urbano definido do PDM e transformar em Lei Complementar

AÇÕES EM CURTO/MÉDIO/LONGO PRAZO

3	Atualizar constantemente o Macrozoneamento Municipal.
4	Atualizar constantemente o Macrozoneamento Urbano da Sede Municipal como subsídio para o zoneamento urbano.

6. RESUMO DAS AÇÕES



MUNICÍPIO DE CAFEARA

Revisão - Plano Diretor Municipal Plano de Ação e Investimentos - PAI



AÇÕES E/OU PROJETOS PRIORITÁRIOS		CUSTO ESTIMADO (R\$)	CURTO (1 A 2 ANOS)	MÉDIO (2 A 4 ANOS)	LONGO (4 A 5 ANOS)	FONTE DE RECURSO
PRESERVAÇÃO E PROTEÇÃO AMBIENTAL						
ASPECTOS AMBIENTAIS						
LEGISLAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL / EQUIPAMENTOS		611.000,00	24.000,00	490.000,00	97.000,00	
1	Elaborar e instituir legislação ambiental municipal relacionada ao ambiente natural e ao modificado para regulamentação e fiscalização de passivos ambientais. Estruturação de Secretaria do Meio ambiente - setor de licenças ambientais municipais, através a compra de equipamentos como: GPS, acessórios para topografia, estação total, e veículo para fiscalização.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00			Municipal
2	Estabelecer e gerir programas específicos para o controle de fontes de poluição ambiental/ atmosférica, a exemplo de controle de fumaça proveniente da queima da cana-de-açúcar, reduzindo o percentual até chegar ao mínimo permitido e até a redução total.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00			Municipal
3	Contemplar na legislação urbanística municipal especificidades locais, com artigos e penalidades para: - coibir a pulverização de agrotóxicos nas proximidades da área urbanizada; - coibir atividade de aviários, suinocultura, cultivo de cana-de-açúcar, feccularia, curtume de couro, carvoaria e outros empreendimentos que possam agredir e trazer transtornos a paisagem, conforto e a qualidade de vida dos moradores, próximo à área urbana.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00			Municipal
4	Estabelecer parcerias com profissionais e/ou instituições qualificadas, buscando reduzir custos, para a realização de mapeamento detalhado e georeferenciado do uso do solo em Cafeara, bem como para criar uma base de dados única, gerando assim, instrumentos para a revisão periódica do Macrozoneamento Municipal e do Zoneamento Urbano.	Ação Institucional / Administrativa	1.500,00	1.500,00		Municipal
5	Elaborar projetos de recuperação dos solos agrícolas degradados pela erosão ou pela contaminação, em parceria com os proprietários rurais, instituições de ensino e pesquisa e cooperativas	Ação Institucional / Administrativa	2.500,00	2.500,00		Municipal
6	Aquisição de máquinas, implementos e equipamentos para execução dos trabalhos e conservação do solo e da água.	Ação Institucional / Administrativa		150.000,00		SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
7	Promover e apoiar campanhas de conscientização sobre o recolhimento de embalagens de produtos defensivos agrícolas e agrotóxicos.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal
8	Aquisição de caminhão para coleta de embalagens de agrotóxicos.	150.000,00		150.000,00		Municipal / Estadual – SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
9	Regulamentar a proibição e intensificar a fiscalização da instalação de barracões e depósitos de pesticidas, agrotóxicos, defensivos agrícolas, todo e qualquer produto químico que possa gerar algum tipo de toxidade nas áreas urbanizadas do Município, com exceção das áreas específicas para tais atividades.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00			Municipal
10	Promover campanha de educação ambiental junto aos produtores rurais, com intuito de evitar o derramamento indevido de pesticidas no local dos abastecedouros durante o abastecimento das máquinas ou nas estradas, no percurso entre os abastecedouros e o local da aplicação.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00		Municipal
11	Desenvolver programa de limpeza dos resíduos sólidos acumulados nos rios, córregos e suas margens. Criar equipe de proteção, fiscalização dos córregos, rios e nascentes.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00		Municipal
12	Integrar as ações de iniciativa do Poder Público, iniciativa privada e da comunidade, visando o desenvolvimento de programas para recuperação e	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



	preservação das matas ciliares, através de aquisição de arames, palanques e grampos.					
13	Implantar "Programa Produtor de Águas" com incentivos e pagamentos por serviços ambientais prestados em parceria com a Agência Nacional de Águas - ANA	Ação Institucional / Administrativa		2.000,00		Municipal
14	Criar o Horto Florestal Municipal para fornecimento de mudas nativas aos produtores rurais e às áreas de arborização urbanas. Destinar funcionário para cultivo e formação de mudas nativas de árvores em geral.	Ação Institucional / Administrativa		5.000,00	5.000,00	Municipal
15	Realizar obras de proteção a nascentes e recuperação de fundos de vales, evitando o despejo de águas pluviais nas áreas de nascentes, conforme o Plano Municipal de Gestão de Recursos Hídricos de Cafeara, promovendo o despejo num limite mínimo de 50 m a jusante das mesmas, com vista a evitar seu assoreamento e a degradação.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal
16	Adquirir veículo tipo caminhonete e materiais de consumo para execução dos trabalhos de proteção das nascentes.	150.000,00		75.000,00	75.000,00	Municipal / Estadual – SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
17	Sensibilizar através de campanhas os estabelecimentos comerciais, industriais, de serviço e também os residenciais de médio e grande porte quanto aos benefícios econômicos e ambientais do reuso de água, aproveitamento da água da chuva e da utilização de sistemas de energia solar ou eólica.	Ação Institucional / Administrativa		1.000,00	1.000,00	Municipal
18	Realizar palestras, com auxílio de entidades como a EMATER, para os produtores rurais como meio de promover a conscientização sobre o uso racional da água, do solo e das matas, criando rede de vigilância coletiva.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00		Municipal
19	Criar sistema de fiscalização, autuação e monitoramento dos agentes poluidores dos solos e cursos d'água na área urbana e rural; esgotos clandestinos ligados à rede de captação pluvial; fossas sépticas rudimentares, resíduos sólidos, ferros-velhos, oficinas mecânicas, atividades industriais e agroindustriais potencialmente poluidoras, lançamento de resíduos na área rural.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00		Municipal
20	Promover monitoramento e controle na perfuração de poços, na área urbana e rural, conforme legislação pertinente, licenciamento do IAP, Instituto das Águas do Paraná e licença municipal para realização dos serviços.	Ação Institucional / Administrativa		2.000,00		Municipal
21	Promover estudo para identificação de meios para estabelecer sistema de monitoramento conjunto que acompanhe de modo sistemático, a qualidade hídrica dos mananciais que servem o Município. Promover em conjunto com a SANEPAR, para identificar meios de controle da qualidade das águas superficiais, principalmente do manancial de abastecimento.	Ação Institucional / Administrativa		2.000,00	2.000,00	Municipal
22	Contratar empresa especializada para elaborar o Plano Municipal de Recursos Hídricos de Cafeara.	Ação Institucional / Administrativa		50.000,00		Municipal
23	Elaborar e instituir legislação ambiental municipal para regulamentação e fiscalização de passivos ambientais, bem como para aplicação de penalidades às infrações.	Ação Institucional / Administrativa		15.000,00		Municipal
24	Criar e implantar Sistema de Gestão Ambiental, que habilite o Município a exercer plenamente o licenciamento e fiscalização das atividades de impacto ambiental, de acordo com as normas e legislações federais e estaduais vigentes, através da Secretaria de Serviços Urbanos e Meio Ambiente, com o apoio do Conselho Municipal do Meio Ambiente.	Ação Institucional / Administrativa		15.000,00		Municipal
25	Promover condições para capacitação dos servidores para o exercício do licenciamento ambiental dos empreendimentos a serem implantados no Município, especialmente nas áreas de maior vulnerabilidade, onde a ocupação será controlada por meio de diretrizes do poder público, através da exigência a ser criada de: - Plano de Controle Ambiental Preliminar (PCA); - Estudo de Impacto Ambiental / Relatório de Impacto sobre o Meio Ambiente (EIA / RIMA); - Estudo de Impacto de Vizinhança / Relatório de Impacto de Vizinhança (EIVI / RIV).	Ação Institucional / Administrativa		10.000,00	10.000,00	Municipal



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



ARBORIZAÇÃO URBANA / EDUCAÇÃO AMBIENTAL		82.000,00	27.000,00	41.000,00	14.000,00	
26	Implantar Plano de Arborização Urbana que estabeleça critérios e procedimentos de renovação permanente da vegetação das vias e espaços públicos urbanos: - poda, erradicação, plantio, replantio da vegetação localizada nas vias públicas do Município, com devido treinamento das equipes municipais e profissionais que executarão esse tipo de serviço com o apoio do IAP; - definição de espécies apropriadas, que se adaptem aos equipamentos urbanos, com orientação de profissional habilitado da Prefeitura Municipal de Cafeara; - definição de largura de passeios com posição e dimensionamento das covas, distanciamento da árvore dos cruzamentos, do posteamento, da sinalização de trânsito, de abrigos ou pontos de ônibus e de telefones, mobiliário e equipamentos públicos; - previsão de utilização da calçada ecológica; - manutenção, intervenção ou modificação em áreas verdes; - definição de sistema de penalidades, punição e cobrança de multas no caso de infrações e de reincidência.	12.000,00	6.000,00	6.000,00		Municipal
27	Implantar a educação ambiental nas escolas da rede pública e população em geral, através de projeto que contemple tanto atividades cognitivas, quanto atividades práticas.	Ação Institucional / Administrativa		2.000,00	2.000,00	Municipal
28	Incentivar, através de ações administrativas, institucionais e/ou convênios, a formação de agentes ambientais mediante a realização de cursos promovidos em parceria com as instituições de ensino superior regionais, SENAC, SEBRAE, SENAR, entre outras.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00		Municipal
29	Capacitar servidores e/ou contratar empresa especializada para a realização de mapeamento detalhado e georreferenciado do uso do solo de maneira a gerar instrumento para a revisão do Macrozoneamento e do Zoneamento Urbano.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00	10.000,00		Municipal
30	Promover estudo para viabilizar estrutura física e humana para a realização de vistoria e relatório bimestral das áreas ambientalmente frágeis, verificando: - qualidade da água; - adensamento vegetal; - biodiversidade; - situação de processos erosivos e de assoreamentos; - presença de edificações, ou outras intervenções humanas nocivas.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal / Estadual
31	Desenvolver programas e monitorar a recuperação e criação das reservas legais, bem como auxiliar na promoção do reflorestamento das áreas já cadastradas e promover a regularização das áreas não averbadas nas propriedades rurais.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00			Municipal
32	Estabelecer parcerias entre setor público e privado, por meio de apoio técnico, serviços de máquina e fornecimento de mudas para a implantação e manutenção de áreas verdes, atendendo aos critérios de uso e preservação dessas áreas.	Ação Institucional / Administrativa		10.000,00		Municipal
33	Identificar, com o auxílio da EMATER, no Município e transformar as áreas verdes em com potencial em Reservas Particulares do Patrimônio Natural - RPPNS, passíveis de recebimento de ICMS Ecológico.	Ação Institucional / Administrativa		2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual
34	Criar uma política agrícola com base na vocação e potencial do município; - Incentivar e apoiar plantios florestais em consórcios com culturas do curto prazo (ciclo curto) e alto valor agrícola, tornando assim uma atividade sustentável; - Contratação de profissionais em culturas perenes para o bom desenvolvimento das atividades sobretudo nas áreas consorciadas (agroflorestas); - Incentivar e apoiar parcerias entre o campo e a cidade (produtor rural e agentes econômicos) nos investimentos de agroflorestas possibilitando assim aos agricultores familiares a investir em projetos sustentáveis e de altíssimos rendimentos, promovendo dessa forma a fixação do homem no campo; - Promover seminários e dias de campo para divulgar as ações praticadas e estimular investimentos, bem como difundir técnicas aplicadas; - Promover o associativismo visando a organização da produção, possibilitando a criação de agroindústrias; - Promover a qualificação dos produtos nas instituições públicas e contratação de profissionais quando necessário.	Ação Institucional / Administrativa		5.000,00	5.000,00	Municipal / Estadual



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



AÇÕES E/OU PROJETOS PRIORITÁRIOS		CUSTO ESTIMADO (R\$)	CURTO (1 A 2 ANOS)	MÉDIO (2 A 4 ANOS)	LONGO (4 A 5 ANOS)	FONTE DE RECURSO
SERVIÇOS PÚBLICOS, INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO AMBIENTAL						
ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA						
SANEAMENTO BÁSICO						
		11.371.000,00	4.819.000,00	3.954.000,00	2.598.000,00	
1	Elaborar o Plano Municipal de Saneamento Básico, em conformidade com a Lei Federal nº 11.445/2007, composto pelos eixos: Abastecimento de Água, esgotamento sanitário, drenagem Urbana e Águas Pluviais e resíduos Sólidos.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria SANEPAR e FUNASA	60.000,00			Municipal
2	Criar e instituir Conselho e Fundo de Saneamento Básico, com recursos próprios municipais, visando à ampliação dos serviços públicos de saneamento ambiental.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00			Municipal
3	Promover a manutenção e monitorar a qualidade da água dos poços de abastecimento comunitário. Ampliar o Sistema de Abastecimento de Água, e implantar o Sistema de Esgotamento Sanitário, urbano e rural.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria SANEPAR	1.000.000,00	500.000,00	500.000,00	Municipal / Estadual - SEDU- PARANACIDADE / Federal - FUNASA
4	Desenvolver campanhas educativas voltadas à redução do desperdício da água potável, através de palestras e da distribuição de material informativo. Fazer um controle de perdas.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria SANEPAR	5.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual - SEDU- PARANACIDADE / Federal - FUNASA
5	Promover estudo como meio de estabelecer mecanismos para possibilitar o abastecimento das populações rurais dispersas com água potável.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00			Municipal
6	Intervir junta à SANEPAR e a FUNASA, para promover a implantação de sistema de esgotamento sanitário no Município - coleta e tratamento.	Atrelado a elaboração de projeto específico	500.000,00	500.000,00	500.000,00	Municipal / Estadual - SEDU- PARANACIDADE / Federal - FUNASA
7	Realizar estudo e levantamento de todas as fossas na área urbana e rural, que servirá de subsídio para a instituição de sistema de monitoramento desse tipo de equipamento.	Ação Institucional / Administrativa	55.000,00			Municipal
8	Estimular através de incentivos fiscais, a implantação de empresas que tenham como atividade processos de reutilização e reciclagem da coleta seletiva.	Ação Institucional / Administrativa	20.000,00	20.000,00		Municipal
9	Aperfeiçoar a coleta seletiva priorizando atividades complementares para atuação das associações e/ou cooperativas, de forma autônoma ou através de parcerias, nas etapas dos processos de coleta seletiva, separação, comercialização, reaproveitamento e reciclagem dos resíduos sólidos.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00	10.000,00		Municipal
10	Adquirir área, construir e equipar entreposto para a separação e armazenagem de resíduos provenientes da coleta seletiva.	Atrelado a elaboração de projeto específico	150.000,00	150.000,00		Municipal
11	Manter a coleta diferenciada de resíduos sólidos, realizando, paralelamente, campanha educativa com folder explicativo à população, incrementando a coleta seletiva de resíduos recicláveis, definindo itinerário, frequência e transporte a galpão de recebimento e fornecendo recipientes adequados aos moradores para coleta diferenciada.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Municipal
12	Adquirir caminhão compactador de lixo.	250.000,00	250.000,00			Municipal / Estadual - SEDU- PARANACIDADE
13	Atualizar a taxa de coleta de lixo e atingir 100% de coleta nas áreas urbana e rural.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00		Municipal
14	Reavaliar a capacidade de suporte do aterro sanitário.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00			Municipal
15	Elaborar e implantar o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos, dando destinação correta a resíduos especiais (entulho de construção civil, pneus, eletrônicos, pilhas/baterias, lâmpadas - logística reversa, resíduos volumosos e rejeitos do abatedouro e da criação de suínos).	35.000,00	35.000,00			Municipal
16	Realizar obras complementares no aterro controlado, garantindo a manutenção e manejo adequado dos resíduos sólidos, com a construção de estrutura adequada para a triagem e destinação de recicláveis para enfardamento e orgânicos para compostagem. Buscar o Licenciamento Ambiental para operação.	150.000,00		75.000,00	75.000,00	Municipal
17	Adquirir máquinas e carretas para transporte do material triturado, proveniente da poda e corte de vegetação urbana, utilizado para compostagem e posterior	60.000,00		60.000,00		Municipal / Estadual - SEDU-



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



adubagem das mudas produzidas no viveiro municipal.						PARANACIDADE
18	Estruturar a malha viária rural através da: - execução de obras de readequação e cascalhamento de estradas rurais; - promover a melhoria do acesso às propriedades e comunidades rurais; - garantia de manutenção das estradas rurais utilizadas para realização do transporte escolar e escoamento da safra, realizando com frequência obras/serviços de recuperação e conservação, inclusive das cabeceiras das pontes e dos bueiros.	Ação Institucional / Administrativa	50.000,00	50.000,00	50.000,00	Municipal
19	Promover a pavimentação das vias da área urbana da sede municipal, identificando e priorizando aquelas de maior interesse para a comunidade.	Ação Institucional / Administrativa	250.000,00	250.000,00	250.000,00	Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE
20	Promover a pavimentação, estruturar a malha urbana, no sentido de melhoria do trânsito e estruturar o passeio público em geral a fim de garantir a mobilidade e acessibilidade. Retirara as fossas das calçadas.	Ação Institucional / Administrativa	500.000,00	500.000,00		Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE
21	Executar vistoria anual das galerias de águas pluviais para verificar ligações clandestinas de esgoto e possíveis obstruções e penalizar os proprietários segundo legislação pertinente.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria SANEPAR	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Municipal
22	Ampliar a rede coletora de águas pluviais nas vias ainda não atendidas e construir emissários finais, com dissipadores de energia, para os corpos hídricos.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria SANEPAR	700.000,00	650.000,00	650.000,00	Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE / Federal – FUNASA
23	Estimular a implantação e construção de calçadas ecológicas com vista à infiltração de águas pluviais e conceder incentivos à população de baixa renda para a devida execução e manutenção/conservação.	Ação Institucional / Administrativa	50.000,00	20.000,00	20.000,00	Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE
24	Incentivar a construção de muros e calçadas em lotes e espaços vazios ou edifícios, com vistas à melhoria estética da paisagem na zona urbana e conceder incentivos à população de baixa renda para a devida execução.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal
25	Implantar taxa de IPTU progressivo, nos lotes e espaços vazios desprovidos de muros e calçadas, onde o asfaltamento e o meio fio estejam implantados.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal
26	Elaborar cartilha de arborização urbana e incentivar o plantio das espécies pré-definidas visando a arborização urbana.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00		Municipal
27	Ampliar o sistema de iluminação pública para as áreas ainda não atendidas, principalmente nas vias de maior trafegabilidade de pedestres e nos novos loteamentos, bem como promover o rebaixamento das luminárias nas áreas da Sede que possuem conflito entre estes equipamentos e a arborização urbana. Instalação de iluminação pública na área destinada às indústrias no município.	Ação Institucional / Administrativa	150.000,00	150.000,00		Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE
28	Promover o rebaixamento da iluminação pública, principalmente nas vias de maior trafegabilidade de pedestres e/ou de maior interesse à comunidade e ainda implantar esse tipo de iluminação nas vias não atendidas por esse serviço.	60.000,00	30.000,00	30.000,00		Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE
29	Promover a pavimentação das vias das áreas urbanas da sede municipal, identificando e priorizando aquelas de maior interesse para a comunidade e observando as normas da ABNT de acessibilidade universal.	2.000.000,00	800.000,00	800.000,00	400.000,00	Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE / Estado – DER
30	Asfaltar aproximadamente 2 km e o acesso a cidade pela Pr 317	Ação Institucional / Administrativa	150.000,00	150.000,00	100.000,00	Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE / Estado – DER
AÇÕES E/OU PROJETOS PRIORITÁRIOS		CUSTO ESTIMADO (R\$)	CURTO (1 A 2 ANOS)	MÉDIO (2 A 4 ANOS)	LONGO (4 A 5 ANOS)	FONTES DE RECURSO
DESENVOLVIMENTO SOCIOECONOMICO						
ASPECTOS ECONÔMICOS						
AGROPECUÁRIA, INDÚSTRIA E COMÉRCIO		6.312.000,00	2.748.000,00	1.992.000,00	1.572.000,00	
1	Identificar possíveis linhas de crédito para renovação dos equipamentos e implementos e consequentemente qualificação da população.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria EMATER	2.000,00			Municipal / Estadual
2	Sensibilizar os agentes econômicos do Município para necessidade de ações conjuntas planejadas.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria	2.000,00			Municipal / Estadual



MUNICÍPIO DE CAFEARA

Revisão - Plano Diretor Municipal

Plano de Ação e Investimentos - PAI



		EMATER				
3	Criar o Conselho e Fundo Municipal de Agricultura.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00			Municipal
4	Incentivar os mini e pequenos produtores rurais, no que se refere à modernização tecnológica, capacitação técnica e à elaboração de carta de aptidão para solicitação de financiamento junto aos Programas Estaduais e Federais.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria EMATER	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual
5	Estimular e fortalecer os processos de organização dos agricultores, apoiando formas alternativas de comercialização de insumos e produtos, facilitando também o acesso ao crédito agrícola de custeio e investimentos.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual
6	Incentivar a diversificação da produção agrícola, principalmente nas pequenas propriedades rurais, promovendo rotação de culturas para recuperação e manejo adequado dos solos, através de acompanhamento técnico da Secretaria Municipal, Cooperativas, Iniciativa Privada, EMATER e SENAR.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria EMATER	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual
7	Desenvolver a agricultura orgânica, promovendo a articulação e associação dos produtores no processo de certificação da produção.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria EMATER	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual
8	Adquirir equipamentos, veículos, máquinas para a garagem e o almoxarifado, visando a melhoria e atualização da frota municipal.	600.000,00	300.000,00	150.000,00	150.000,00	Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE
9	No turismo, fortalecer os setores de meio ambiente e turismo, criando uma cartilha de informações, estimulando a atividade turística urbana e rural, como fonte de renda e incremento do mercado de trabalho, através da divulgação mais ampla dos eventos realizados no Município e da exploração adequada dos atrativos existentes.	60.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE / federal – Ministério do Turismo
10	Capacitar servidores e/ou contratar empresa especializada para elaboração do Plano de Desenvolvimento Econômico Sustentável para Cafeara levando em consideração a vocação agrícola do Município.	Ação Institucional / Administrativa	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Municipal
11	Fortalecimento dos elos das cadeias produtivas desde a produção até a comercialização. Fortalecer as cooperativas e associações. Articulação entre os agentes econômicos do Município.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria EMATER	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal / Estadual
12	Aquisição de patrulhas rurais – tratores e implementos. Aquisição de lavadores, despoldadores e desmuciladores de café. Aquisição de veículos, kit para inseminação – botijão de nitrogênio, aplicador de sêmen e sêmen. Aquisição de kit completo para análise de água para piscicultura. Aquisição de materiais e equipamentos para análise de solução do solo, da água de irrigação, veículo, material de escritório, nível ótico, entre outros.	1.200.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE
13	Promover estudos para identificação de meios para estabelecer sistema de controle sobre o uso atual das terras do Município, levantar sua aptidão agrícola e estrutura fundiária, visando o estabelecimento de políticas agrícola, tributária e de urbanização.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria EMATER	10.000,00	10.000,00		Municipal / Estadual
14	Estimular a exploração agropecuária por meio de práticas agroecológicas através de ações administrativas, institucionais e/ou de convênios que promovam campanhas, cursos e outros incentivos.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria EMATER	10.000,00	10.000,00		Municipal / Estadual
15	Criação de programas municipais: - Conservação do solo e da água - Recomposição de áreas de preservação permanente - Recuperação e preservação de nascentes - Aquisição de corretivos de solo - Aquisição de terrenos para construção de um terminal de calcário.	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00	15.000,00	15.000,00	Municipal
16	Incentivar a diversificação da produção agrícola, principalmente nas pequenas propriedades rurais, promovendo rotação de culturas para recuperação e manejo adequado dos solos, através do acompanhamento técnico da Secretaria Municipal de Agricultura, Cooperativas, Iniciativa Privada e EMATER.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria EMATER	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal / Estadual
17	Aquisição de dois veículos para implementação dos programas de recuperação de nascentes e conservação de solo e água.	Ação Institucional / Administrativa	150.000,00	150.000,00		Municipal / Estadual – SEDU-PARANACIDADE
18	Realizar parcerias com a iniciativa privada a fim de incentivar o ecoturismo. Revitalização do parque ecológico. Construção de quiosques, museu e um Centro	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00	15.000,00	15.000,00	Municipal / Estadual – SEDU-



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



	de Educação Ambiental. Implantação do horto florestal na RPPN Ásia menor.					PARANACIDADE / federal – Ministério do Turismo
19	Promover a aquisição de terreno para a construção de dois barracões e implantação do Centro de Geração de Renda na Sede Municipal para cursos em geral.	Atrelado a elaboração de projeto específico	250.000,00	250.000,00		Municipal / Estadual – SEDU- PARANACIDADE
20	Promover incentivos à implantação de indústrias e agroindústrias, através de benefícios como a adequação dos tributos municipais para favorecer o ingresso de novas empresas no Município.	Ação Institucional / Administrativa / Parceria SEBRAE	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal / Estadual
21	Promover a aquisição de terreno para a implantação do Parque Industrial e para a construção de barracões industriais e implantação de indústrias de beneficiamento de frutas no parque industrial.	Ação Institucional / Administrativa	650.000,00	500.000,00	500.000,00	Municipal / Estadual
22	Promover a melhoria da qualificação profissional da população através de convênios com o SINE, SENAC, SESI/SENAI, SENAR e outros órgãos governamentais e não governamentais para facilitar cursos profissionalizantes para as empresas que demandam mão de obra.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal / Estadual
23	Adquirir equipamentos, veículos, máquinas para a Divisão de Obras e Serviços Rurais e Urbanos, tais como: - 01 motoniveladora - 01 caminhão basculante de 14m ³ - 02 caminhões basculantes de 5m ³ - 01 rolo compactador - 01 retroescavadeira - 01 escavadeira hidráulica - 01 trator de esteira - 01 pá carregadeira - 01 caminhão coletor de lixo de 5m ³ .	Ação Institucional / Administrativa	550.000,00	250.000,00	250.000,00	Municipal / Estadual – SEDU- PARANACIDADE
24	Incentivar a formalização de microempresas através de incentivos fiscais, a melhoria da qualidade das mesmas e capitalização em pequenos negócios.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual
25	Apoiar iniciativas particulares de abertura de estabelecimentos voltados ao turismo como restaurantes, pousadas, pesque-pague, entre outros, através de incentivos fiscais.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual – SEDU- PARANACIDADE / federal – Ministério do Turismo
26	Construção do pátio de veículos da Agricultura	Ação Institucional / Administrativa	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Municipal / Estadual – SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
27	Construção de cinco barracões industriais	Ação Institucional / Administrativa	300.000,00	150.000,00	150.000,00	Municipal / Estadual – SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
AÇÕES E/OU PROJETOS PRIORITÁRIOS		CUSTO ESTIMADO (R\$)	CURTO (1 A 2 ANOS)	MÉDIO (2 A 4 ANOS)	LONGO (4 A 5 ANOS)	FONTES DE RECURSO
DESENVOLVIMENTO SOCIOECONOMICO						
ASPECTOS SOCIAIS						
SAÚDE		2.091.000,00	1.567.000,00	342.000,00	182.000,00	
1	Estimular e garantir a ampla participação da comunidade na elaboração, controle e avaliação da Política de Saúde do Município.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00			Municipal
2	Adquirir veículos para o setor de saúde, priorizando três ambulâncias para atendimentos de emergência e urgência, dois veículos de médio porte (Van) e dois veículos de grande porte (Micro-ônibus) e dois veículos de pequeno porte para o transporte de pacientes com consultas já agendadas. Realizar a manutenção dos veículos utilizados no setor. Essa quantidade faz-se necessária visto a distância	380.000,00	380.000,00			Municipal / Estadual – SESA, SEDU – PARANACIDADE (Sistema Financeiro Municipal – SFM) /



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



	entre o município e a referência.					Fundo Nacional de Saúde Municipal
3	Estimular a articulação com os agentes de educação, a difusão de conhecimentos básicos sobre saúde e higiene bucal – Programa Saúde na Escola.	Ação Institucional / Administrativa	150.000,00			Municipal
4	Construir Academia de Saúde no Município. Construir espaço físico com infraestrutura adequada para arquivos. Construir espaço físico para guarda de móveis e equipamentos. Construir espaço físico para gabinete de odontologia na UBS. Reforma na UBS e UPASF.	200.000,00	200.000,00			Municipal / Estadual – SESA, SEDU – PARANACIDADE (Sistema Financeiro Municipal – SFM) / Fundo Nacional de Saúde
5	Implementar as atividades da Estratégia Saúde da Família ampliando o atendimento domiciliar às famílias com dificuldade no acesso aos serviços de saúde bem como às Unidades Básicas de Saúde.	Ação Institucional / Administrativa	25.000,00			Municipal
6	Ampliação da garagem da UBS e construção de garagem na UAPSF.	Ação Institucional / Administrativa	150.000,00	150.000,00		Municipal
7	Promover a manutenção do Sistema de Vigilância Sanitária no Município, ampliando sua área de atuação, através de reaparelhamento do setor: - monitoramento da operação e manejo do aterro controlado - identificação e fiscalização das ligações clandestinas de esgoto na rede de captação pluvial ou lançadas diretamente nos cursos d'água - monitoramento do acondicionamento e destinação final dos resíduos de saúde - prevenção e controle de doenças - intensificação e manutenção, segundo as especificidades municipais, dos programas e serviços de vigilância epidemiológica e sanitária - fiscalizar a qualidade ambiental das áreas residenciais para evitar doenças causadas pelos resíduos domésticos e industriais - desenvolver programas e campanhas, sobre questões diretamente ligadas à saúde pública, tais como: prevenção de doenças sexualmente transmissíveis, gravidez precoce, planejamento familiar, cuidados com a maternidade, prevenção de câncer, saúde bucal, saúde e higiene pessoal, combate às drogas, doação de sangue e de órgãos, entre outros.	Ação Institucional / Administrativa	50.000,00	10.000,00	10.000,00	Municipal / Estadual – SESA, SEDU – PARANACIDADE (Sistema Financeiro Municipal – SFM) / Fundo Nacional de Saúde
8	Promover a informatização da Secretaria Municipal de Saúde interligando-os a todas as unidades de saúde locais e buscando a atualização do Sistema de Informações de Saúde (Municipal, Estadual e Federal) para subsidiar o planejamento, a execução e a avaliação das ações e serviços. Os dados informatizados devem fazer parte do sistema integrado de informações como ferramentas de geoprocessamento previsto em proposição de desenvolvimento institucional.	Ação Institucional / Administrativa	55.000,00			Municipal
9	Adquirir equipamentos de informática para a Secretaria Municipal de Saúde, necessários aos serviços técnicos e administrativos da UBS e UAPSF.	350.000,00	350.000,00			Municipal / Estadual – SESA, SEDU – PARANACIDADE (Sistema Financeiro Municipal – SFM) / Fundo Nacional de Saúde
10	Controlar o fornecimento de medicamentos da Farmácia Básica, através da informatização e otimização do processo de cadastramento dos pacientes que necessitam de medicamentos de uso frequente ou controlados. Ampliar a relação de Medicamentos Essenciais (REMUME) conforme necessidade.	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00			Municipal
11	Adquirir equipamentos e materiais necessários aos serviços técnicos da UBS e UPASF (laboratório, odontologia, fisioterapia, enfermagem, vigilância sanitária e endemias, sala de urgência e emergência).	Ação Institucional / Administrativa	150.000,00	150.000,00	150.000,00	Municipal / Estadual – SESA, SEDU – PARANACIDADE (Sistema Financeiro Municipal – SFM) / Fundo Nacional de Saúde
12	Buscar parcerias com instituições de ensino para a realização de cursos de	Ação Institucional /	5.000,00	5.000,00		Municipal / Estadual



MUNICÍPIO DE CAFEARA

Revisão - Plano Diretor Municipal Plano de Ação e Investimentos - PAI



		Administrativa				
	capacitação para os profissionais da área de saúde, incluindo todos os setores relacionados à saúde.					
13	Promover condições para a capacitação de motoristas da saúde para atendimento de primeiros socorros.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00		Municipal / Estadual	
14	Ampliar a oferta de especialidades médicas, nas áreas que apresentam maior carência no Município, através de parcerias e convênios.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00	Municipal / Estadual - SESA	
15	Fazer parcerias com instituições de ensino para a realização de palestras para a população, alunos das escolas municipais e estaduais, centros de educação infantil, com pessoas especializadas, médicos, enfermeiros, dentistas e psicólogos, sobre educação sexual, vacinas, dengue e outras doenças em geral, através de parcerias com instituições de ensino, empresas qualificadas ou profissionais do Município.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual
16	Construção da garagem do posto de saúde		20.000,00	20.000,00	20.000,00	
AÇÕES E/OU PROJETOS PRIORITÁRIOS		CUSTO ESTIMADO (R\$)	CURTO (1 A 2 ANOS)	MÉDIO (2 A 4 ANOS)	LONGO (4 A 5 ANOS)	FONTE DE RECURSO
DESENVOLVIMENTO SOCIOECONOMICO						
ASPECTOS SOCIAIS						
EDUCAÇÃO		2.415.000,00	1.498.000,00	708.000,00	209.000,00	
1	Implantar o Plano Municipal de Educação.	25.000,00	25.000,00			Municipal / Estadual - SEED / Universidades conveniadas com o MEC
2	Adquirir materiais didáticos e pedagógicos, brinquedos pedagógicos, parque, equipamentos de multimídia, laboratório de ciências para equipar a rede pública Municipal.	75.000,00	75.000,00			Municipal / Estadual - SEED, SEDU - PARANACIDADE (Sistema Financeiro Municipal - SFM) / Federal - MEC
3	Implantar em todas as escolas, laboratórios de informática com acessibilidade à Internet.	Arelado a elaboração de projeto específico	55.000,00			Municipal
4	Instituir o Plano de Carreira para os profissionais de serviço e apoio Escolar Municipal. Incluir no plano de carreira os profissionais de serviço e apoio escolar municipal (psicólogo, bibliotecário, músico).	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00			Municipal
5	Aperfeiçoar / atualizar o Plano de Carreira e o Estatuto do Magistério Municipal, regularizando os profissionais da educação de acordo com a função que exercem e tempo de serviço no Magistério.	Ação Institucional / Administrativa	25.000,00			Municipal
6	Realizar manutenção dos serviços de aquisição, preparo e distribuição da merenda escolar. Enriquecer a Merenda Escolar com frutas, legumes e verduras, preferencialmente produzidas no Município e/ou região.	Ação Institucional / Administrativa	35.000,00			Municipal / Estadual - SEED / Federal - MEC
7	Implantar sinalização de trânsito em frente às escolas e colégios, construção de ponto de ônibus para transporte escolar.	40.000,00	20.000,00	20.000,00		Municipal / Estadual - SEED, SEDU - PARANACIDADE (Sistema Financeiro Municipal - SFM) / Federal - MEC
8	Implementar os serviços de aquisição de produtos da agricultura familiar em parceria com a secretaria de agricultura.	400.000,00	200.000,00	200.000,00		Municipal / Estadual - SEED, SEDU - PARANACIDADE (Sistema Financeiro Municipal - SFM) / Federal - MEC
9	Adquirir veículo destinado para transporte de merenda escolar. Adquirir veículo para secretaria de educação e cultura. Adquirir veículo (van/ônibus) para transporte escolar.	140.000,00	70.000,00	70.000,00		Municipal / Estadual - SEED, SEDU - PARANACIDADE (Sistema Financeiro Municipal - SFM) / Federal - MEC
10	Construir espaço físico para funcionamento da creche e educação infantil. Construir, reformar e ampliar o espaço físico adequado para o funcionamento do	Ação Institucional / Administrativa	200.000,00			Municipal / Estadual - SEED / Federal - MEC



MUNICÍPIO DE CAFEARA

Revisão - Plano Diretor Municipal

Plano de Ação e Investimentos - PAI



	ensino da rede municipal em tempo integral. Construir auditório municipal (Cultura).					
11	Reformar, ampliar e adequar o espaço físico do CMEI São Judas Tadeu. Reformar, ampliar e adequar o espaço físico da escola municipal. Implementar e adequar o espaço físico para biblioteca nas escolas da rede Municipal.	Ação Institucional / Administrativa	100.000,00			Municipal / Estadual – SEED / Federal - MEC
12	Adquirir móveis, equipamentos e livros de literatura infantil para a sala de leitura das escolas da rede municipal.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	2.000,00		Municipal
13	Reformar e ampliar o espaço físico da biblioteca cidadã do município.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal
14	Adquirir móveis, equipamentos e livros para a biblioteca cidadã.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal
15	Adquirir móveis, equipamentos e utensílios para as cozinhas das escolas da rede Municipal.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00		Municipal
16	Adquirir mobiliário e equipamentos para as salas de aula das escolas da rede Municipal.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00		Municipal / Estadual – SEED / Universidades conveniadas com o MEC
17	Adquirir instrumentos musicais para desenvolver atividades musicais. E instrumentos para fanfarra.	Ação Institucional / Administrativa	20.000,00			Municipal
18	Implantar Projeto comunitário de Fanfarra.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00			Municipal
19	Adquirir veículo (van) para projeto móvel de leitura.	Ação Institucional / Administrativa	200.000,00			Municipal
20	Construir um espaço físico (casa) para realizar projetos artísticos e culturais.	600.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	Municipal / Estadual – SEED
21	Construir espaço físico para Casa da Cultura.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal
22	Construir espaço físico para o museu municipal.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00			Municipal
23	Reforma e ampliação do espaço físico para Secretaria de Educação.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00			Municipal
24	Adquirir mobiliários e equipamentos para a Secretaria de Educação.	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00			Municipal / Estadual
25	Ampliação, reforma e construção da Escola Municipal	Ação Institucional / Administrativa	200.000,00	200.000,00		Municipal / Estadual – SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
AÇÕES E/OU PROJETOS PRIORITÁRIOS		CUSTO ESTIMADO (R\$)	CURTO (1 A 2 ANOS)	MÉDIO (2 A 4 ANOS)	LONGO (4 A 5 ANOS)	FONTE DE RECURSO
DESENVOLVIMENTO SOCIOECONOMICO						
ASPECTOS SOCIAIS						
CULTURA / TURISMO / ESPORTE / LAZER		1.392.000,00	838.000,00	549.000,00	5.000,00	
1	Criar o Conselho e o Fundo Municipal de Cultura, viabilizando junto ao Poder Público recursos para o resgate da Cultura dentro do Município.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00			Municipal
2	Elaborar o inventário e calendário turístico do município de Cafeara, identificando: - as festas tradicionais, típicas, folclóricas e culturais realizadas no Município, elaborando um calendário destas atividades - espaços culturais como base para o reconhecimento do potencial objeto de incentivo - marcos/monumentos referenciais para a comunidade, inclusive o patrimônio natural, explicitando as estratégias de abordagem e relações estabelecidas pela comunidade - áreas que contenham elementos históricos e paisagísticos e se configuram como oportunidades de desenvolvimento cultural.	50.000,00	50.000,00			Municipal / Estadual – PARANATURISMO / Federal – Ministério do Turismo



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



3	Promover evento semanal, quinzenal ou mensal, como bailes ou feiras noturnas com apresentação musical e dança ou jogral de crianças, favorecendo o comércio local, inclusive os produtores rurais.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal
4	Adequar os edifícios públicos do setor ao uso de pessoas com necessidades especiais		120.000,00	60.000,00	60.000,00	Municipal / Estadual
5	Adquirir equipamentos de áudio e vídeo para ser utilizado nos eventos culturais. Adquirir material cenográfico para realização de oficinas de teatro. Aquisição de instrumentos musicais destinados a atividades culturais.		250.000,00	150.000,00	100.000,00	Municipal / Estadual
6	Aquisição de ônibus destinado ao transporte de grupos de atividades culturais.		95.000,00	95.000,00		Municipal / Estadual
7	Viabilizar oficinas e projetos com profissionais específicos das áreas de dança, teatro, música, canto e instrumentos, para as crianças, adolescentes, jovens e idosos.	Ação Institucional / Administrativa	12.000,00			Municipal
8	Realizar projetos pela biblioteca municipal de leitura, oficina de teatro, de dramatização, laboratório de redação, entre outros, para alunos da rede pública e comunidade em geral.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00		Municipal
9	Transformar a escola em espaço de criação e produção da cultura, através das propostas e práticas curriculares.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00		Municipal
10	Promover concursos e exposições municipais, com ou sem concessão de prêmios, fomentando a produção e possibilitando a divulgação pública de trabalhos de qualidade produzidos.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00		Municipal
11	Instalar equipamentos de ginástica nas praças, para atender a demanda de todas as faixas etárias.		25.000,00		25.000,00	Municipal / Estadual
12	Construir pista de atletismo, pista de caminhada com academia ao ar livre, ciclovias, pista de skate, ginásios de esporte, quadras de areia, campo society e salas de jogos.	Ação Institucional / Administrativa	25.000,00	25.000,00		Municipal / Estadual
13	Construção de espaços adequados para guarda de material esportivo e instrumentos musicais, nos ginásios e quadras de esporte da cidade.	Ação Institucional / Administrativa	25.000,00			Municipal
14	Revisar a função de áreas institucionais, de modo a permitir implantação de parques e praças nas áreas remanescentes.	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00			Municipal
15	Desenvolver campanha de incentivo ao jovem à prática de esportes, com prêmios e ajuda de custo nas viagens para participar de torneios e campeonatos.	Ação Institucional / Administrativa	20.000,00			Municipal / Estadual – Secretaria Estadual de Esporte
16	Aproveitar o potencial de lazer / recreação / esporte de escolas, ruas, praças, avenidas e outros espaços públicos. Utilizar as escolas públicas como espaços para a prática de esportes / lazer e atividades culturais pela comunidade. Adequar os espaços públicos da cidade para que sejam multifuncionais, possibilitando o exercício de atividades esportivas, recreacionais, culturais e de lazer.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00	10.000,00		Municipal
17	Criação de escolas de futebol nas categorias Sub-13, Sub-15 e Sub-17. Criação de escolas de voleibol, natação e basquetebol. Apoio ao time de futebol de Cafeara em prol de melhorar seu desempenho nas competições regionais.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00	10.000,00		Municipal
18	Aquisição de material esportivo.		80.000,00	40.000,00	40.000,00	Municipal / Estadual – Secretaria Estadual de Esporte
19	Aquisição de veículos exclusivos para o transporte de atletas.		90.000,00	90.000,00		Municipal / Estadual – Secretaria Estadual de Esporte
20	Promoção de corrida de rua em Cafeara. Criação e promoção de campeonato municipal e regional de Futsal.	Ação Institucional / Administrativa		15.000,00		Municipal / Estadual – Secretaria Estadual de Esporte
21	Promover a demarcação e definir amparo legal para as Áreas de Interesse Ambiental – AIA. Desenvolver manual com critérios (urbanísticos e ambientais) para a elaboração de projetos que visem a utilização das Áreas de Interesse Ambiental – AIA, com desenvolvimento de atividades ligadas ao turismo, lazer e recreação da população e visitantes, visando à recuperação e proteção da vegetação natural.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00			Municipal



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



22	Elaborar e implementar programa específico para construção, ampliação, reforma, remodelação, conservação e manutenção das áreas verdes, de lazer, parques, praças e jardins existentes, incluindo a recuperação da vegetação e infraestrutura existente.	Ação Institucional / Administrativa	35.000,00			Municipal / Estadual
23	Plano de incentivos e investimentos para aquisição, modernização, reforma de empreendimentos, relacionados a economia cultura e turismo, para o desenvolvimento de hospedagens, pousadas, hotéis, restaurantes, hotel fazenda, chalés e afins. Elaborar e executar Projeto de Sinalização Turística.	100.000,00		100.000,00		Municipal / Estadual – PARANATURISMO / Federal – Ministério do Turismo
24	Realizar parcerias com a iniciativa privada a fim de incentivar o ecoturismo e o turismo rural, favorecendo a publicidade.	Ação Institucional / Administrativa	25.000,00			Municipal
25	Ampliação, reforma e melhorias no Ginásio de Esportes	Ação Institucional / Administrativa	150.000,00	150.000,00		Municipal / Estadual – SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
AÇÕES E/OU PROJETOS PRIORITÁRIOS		CUSTO ESTIMADO (R\$)	CURTO (1 A 2 ANOS)	MÉDIO (2 A 4 ANOS)	LONGO (4 A 5 ANOS)	FONTES DE RECURSO
DESENVOLVIMENTO SOCIOECONOMICO						
ASPECTOS SOCIAIS						
SOCIAL		1.440.000,00	830.000,00	550.000,00	60.000,00	
1	Ampliar o sistema informatizado na Secretaria Municipal de Assistência Social, favorecendo a sua integração com os demais setores públicos.	Ação Institucional / Administrativa	55.000,00			Municipal
2	Adquirir veículo para a Secretaria Municipal de Assistência Social para uso de todos os setores da área social. Adquirir veículo para o CRAS.	80.000,00	80.000,00			Municipal / SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
3	Elaborar e implantar Plano de Carreira, Cargos e salário para os trabalhadores do SUAS , conforme preconiza o documento da Norma Operacional Básica/ Recursos Humanos- NOB/RH .	10.000,00	10.000,00			Municipal
4	Elaborar mapeamento e diagnóstico atualizado do território apontando situações de vulnerabilidade social e pessoal.	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00			Municipal
5	Construir espaço físico com infraestrutura adequada para o funcionamento da Secretaria Municipal de Assistência Social/órgão gestor, de acordo com o que preconiza o Sistema Único de Assistência Social- SUAS . Construir espaço físico com infraestrutura adequada para o funcionamento do Centro de Referência de Assistência Social – CRAS , de acordo com orientações operacionais obrigatórias do MDS- Ministério de Desenvolvimento Social.	100.000,00	150.000,00	40.000,00	60.000,00	Municipal / Federal – Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome - MDS
6	Realizar diagnóstico sobre o público alvo das políticas assistenciais e elaborar mapeamento através de um sistema informatizado e georreferenciado – SIG, apontando situações de vulnerabilidade social e pessoal e mantê-lo atualizado, implantando instrumentos de informações integrados entre os setores de educação e saúde, bem como de monitoramento e avaliação da rede sócio assistencial do Município.	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00	15.000,00		Municipal
7	Regulamentar um percentual de financiamento para os projetos e programas sociais destinados à maternidade, criança, adolescente, jovens, adultos e a terceira idade, aumentando de 3% para o mínimo de 5%.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00			Municipal
8	Desenvolver programa de acompanhamento das crianças e adolescentes em situação de risco, mediante ações socioeducativas e preventivas, trabalhando junto às famílias, garantindo sua integração junto à comunidade.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00		Municipal
9	Adquirir equipamentos e mobiliários para o CRAS, CREAS, SCFV, SMAS/Órgão Gestor.	50.000,00	25.000,00	25.000,00		Municipal / Federal – Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome - MDS
10	Construir espaço físico com infraestrutura adequada para o funcionamento do	Ação Institucional /	55.000,00	55.000,00		Municipal



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



	Centro de Referência Especializado de Assistência Social – CREAS , de acordo com orientações operacionais obrigatórias do MDS- Ministério de Desenvolvimento Social. Ampliar e Adequar espaço físico do Centro de Convivência de Criança, Adolescente, Pessoa com Deficiência e Pessoa Idosa de Cafeara– SCFV , conforme orientações operacionais obrigatórias do MDS- Ministério de Desenvolvimento Social.	Administrativa				
11	Aquisição de Academia ao ar livre – terceira idade.	25.000,00	15.000,00	10.000,00		Municipal / Federal – Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome - MDS
12	Construção do CRAS e Secretaria da Assistência Social	Ação Institucional / Administrativa	200.000,00	200.000,00		Municipal / Federal – Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome - MDS
13	Construção do Conselho tutelar	Ação Institucional / Administrativa	200.000,00	200.000,00		Municipal / Federal – Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome - MDS
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL		4.586.000,00	2.267.000,00	1.217.000,00	1.102.000,00	
1	1 Criar a Secretaria de Habitação Social.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00			Municipal
2	2 Convidar representantes de entidades de classe, CREA – Conselho de Engenharia e Agronomia ou CAU – Conselho de Arquitetura, para participar do Conselho.	Ação Institucional / Administrativa	10.000,00			Municipal
3	3 Apoiar e desenvolver cooperativas de habitação popular, mediante assessoramento incluindo aperfeiçoamento técnico de suas equipes obtendo melhores padrões de assentamento.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal
4	4 Identificar as áreas do município com possibilidade de desenvolvimento de projetos de habitação de interesse social e adquirir estas áreas para implantação de novos loteamentos e para a construção de unidades habitacionais de interesse social.	300.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	Municipal / Federal – Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome - MDS
5	5 Cadastrar famílias carentes, a fim de promover em ordem de prioridades as ações necessárias para a solução de déficit habitacional.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00			Municipal
6	6 Construir unidades habitacionais para sanar o déficit municipal diagnosticado na Avaliação Temática Integrada.	4.200.000,00	2.100.000,00	1.100.000,00	1.000.000,00	Municipal / Estadual – COHAPAR / Federal – Ministério das Cidades – Minha Casa, Minha Vida
7	7 Promover a regularização de terrenos ocupados sem a devida documentação de posse; Compra e desapropriação de terrenos para construção de moradias; Desapropriação de áreas declaradas de utilidade pública.	Ação Institucional / Administrativa	25.000,00			Municipal
8	8 Elaborar o Plano Local de Habitação de Interesse Social - PLHIS	30.000,00	15.000,00	15.000,00		
SEGURANÇA PÚBLICA		34.000,00	21.000,00	9.000,00	4.000,00	
1	1 Criar panfletos ou cartilhas com orientação de como manter seu imóvel em maior segurança.	Ação Institucional / Administrativa	12.000,00			Municipal
2	2 Formular e implementar programa de segurança, contemplando sistemas de alerta e comunicação quanto a situação de insegurança e emergência, em parceria com empresas do setor privado e organizações comunitárias.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00		Municipal
3	3 Realizar patrulhamento ostensivo na área rural diariamente.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal
4	4 Operacionalizar o Conselho Municipal de Segurança Pública.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00			Municipal
5	5 Estimular operações conjuntas da Comunidade e da Polícia Militar através do Conselho de Segurança.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00			Municipal



MUNICÍPIO DE CAFEARA

Revisão - Plano Diretor Municipal

Plano de Ação e Investimentos - PAI



6	Assegurar, através de ações administrativas / institucionais, a manutenção do PROERD – Programa Educacional de Resistência às Drogas e a Violência.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00		Municipal	
7	Promover gestões junto ao Governo do Estado, no sentido de obter equipamentos e efetivo policial compatível com as necessidades do Município.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal / Estadual – Secretaria de Segurança	
8	Intervir junto ao Governo do Estado com o objetivo de ampliar o efetivo policial e o número de viaturas para o patrulhamento no Município, bem como pela manutenção das viaturas já existentes.	Ação Institucional / Administrativa		2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual – Secretaria de Segurança	
9	Intervir junto ao Governo do Estado, buscando uma parceria entre o Município e o Estado, com o objetivo de melhorar as condições de trabalho dos policiais militares, através do incremento do sistema de informações para denúncias e sugestões da população.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00		Municipal / Estadual – Secretaria de Segurança	
DEFESA CIVIL			137.000,00	68.500,00	68.500,00		
1	Implementar o Plano Diretor de Defesa Civil visando implementar programas de mudança cultural e de treinamento de voluntários conscientizando a população acerca de suas responsabilidades frente à prevenção de desastres.		15.000,00	7.500,00	7.500,00	Federal – Secretaria Nacional da Defesa Civil	
2	Identificar junto aos moradores das áreas consideradas de risco, acessos possíveis para caminhões de coleta de lixo, transportes coletivos e serviços essenciais, como ambulâncias e corpo de bombeiros, carros pequenos, no caso de emergências e sinistros.	Ação Institucional / Administrativa		1.000,00	1.000,00	Municipal	
3	Estruturar a Defesa Civil de Cafeara, através da definição de uma sede própria e aquisição de veículo e equipamentos necessários para atuar em áreas de risco, em catástrofes naturais, combate e prevenção de epidemias, incêndios e acidentes com cargas perigosas nas rodovias regionais próximas as áreas urbanizadas.		120.000,00	60.000,00	60.000,00	Municipal / Estadual – Secretaria Nacional da Defesa Civil	
CEMITÉRIO E SERVIÇOS FUNERÁRIOS			1.191.000,00	627.000,00	557.000,00	7.000,00	
1	Prever a ampliação/construção do novo cemitério municipal em terreno fora do perímetro urbano da sede municipal.	Ação Institucional / Administrativa		550.000,00	550.000,00	Municipal	
2	Elaborar projeto de lei, com base nas exigências do IAP e legislação estadual pertinente, sobre as principais condicionantes técnicas e institucionais relativas aos processos de construção, instalação, funcionamento de atividades e serviços destinados a sepultamentos e outros procedimentos dos cemitérios públicos.	Ação Institucional / Administrativa		25.000,00		Municipal / Estadual - IAP	
3	Elaborar programas específicos para realização de obras e serviços, tais como o levantamento de covas e quadras, visando à ampliação, conservação, manutenção e melhoria do cemitério municipal.	Ação Institucional / Administrativa		25.000,00		Municipal	
4	Elaborar novo programa específico de apoio e viabilização de sepultamento de interesse de famílias necessitadas, visando a atender a todas as famílias de baixo poder aquisitivo que residam no Município, no que se refere aos custos dos serviços funerários e outras providências.	Ação Institucional / Administrativa		20.000,00		Municipal	
5	Garantir o controle e o monitoramento das áreas de cemitério que podem ocasionar contaminação do solo e lençol freático, cumprindo o que determina a legislação estadual.	Ação Institucional / Administrativa		5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal / Estadual - IAP
6	Realizar análise técnica no solo para determinar o grau de contaminação do lençol freático.	Ação Institucional / Administrativa		2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Estadual - EMATER
AÇÕES E/OU PROJETOS PRIORITÁRIOS		CUSTO ESTIMADO (R\$)		CURTO (1 A 2 ANOS)	MÉDIO (2 A 4 ANOS)	LONGO (4 A 5 ANOS)	FONTES DE RECURSO
DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL E GESTÃO DEMOCRÁTICA							
ASPECTOS INSTITUCIONAIS							
INSTITUCIONAL E GESTÃO DEMOCRÁTICA			1.591.000,00	680.000,00	408.000,00	503.000,00	
1	Criar e implantar base de dados acessível por meio eletrônico a toda a população, através do terminal público de consulta.		125.000,00			125.000,00	Municipal / Federal - PMAT / PNAFM
2	Criar Núcleo de Planejamento, com arquiteto urbanista e engenheiro civil no quadro técnico, para implementação e monitoramento da aplicação do PDM.	Ação Institucional / Administrativa		25.000,00			Municipal
3	Reestruturar e realizar revisão organizacional da administração pública.		15.000,00	15.000,00			Municipal / Federal - PMAT / PNAFM
4	Implantar Plano de Cargos e Carreiras para todos os servidores.		15.000,00	15.000,00			Municipal / Federal - PMAT / PNAFM
5	Atualizar o Estatuto do Servidor.		7.000,00	7.000,00			Municipal / Federal -



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



6	Executar o recadastramento imobiliário no Município e atualização da Planta Genérica de valores Imobiliários.	Ação Institucional / Administrativa	55.000,00			PMAT / PNAFM Municipal
7	Elaborar o Plano Diretor de Tecnologia da Informática.	40.000,00		40.000,00		Municipal
8	Interligar em rede todos os setores do poder público.	30.000,00	30.000,00			Municipal / Federal – Ministério da Ciência e Tecnologia / Universidades conveniadas com o MEC / PNAFM
9	Criar e instituir o Conselho e o Fundo de Desenvolvimento Municipal, para atendimento aos objetivos e diretrizes do PDM, bem como para encaminhamento e execução das ações e projetos elencados no Plano. Definir prioridades na aplicação dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00			Municipal
10	Organizar debates, audiências, consultas públicas, conferências, para concretizar o plano diretor, o orçamento participativo e a iniciativa popular de projetos de lei.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal
11	Garantir a participação de todos as secretaria municipais, órgãos estaduais atuantes no Município e a população nos processos decisórios e de formação de estratégias para o desenvolvimento municipal, implicando eficiência ao evitar duplicidade de projetos e análises.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal
12	Padronizar os procedimentos administrativos.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal
13	Promover a revisão do código tributário municipal.	15.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal
14	Adquirir mobiliário, máquinas, equipamentos, utensílios e veículos, visando suprir ou minimizar as necessidades tecnológicas e estruturais do Poder Público Municipal na implantação e execução de obras e ações efetivas de desenvolvimento e manutenção dos serviços prestados à população. Reforma e ampliação do prédio da Prefeitura Municipal.	Ação Institucional / Administrativa	150.000,00			Municipal / Estadual – SEED, SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
15	Criar base de dados acessível por meio eletrônico a todas as Secretarias Municipais e à população por meio da implementação do Sistema de Informações Geográficas – SIG, que irá mapear a situação das áreas de Preservação Natural, as áreas de cultivo, áreas improdutivas, tipo de usos do solo urbano e rural, entre outras informações para auxiliar no direcionamento dos recursos municipais.	80.000,00	25.000,00	25.000,00	30.000,00	Municipal / Estadual – SEDU – PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal – SFM)
16	Definir metodologia e protocolo de trabalho integrado das secretarias municipais utilizando o SIG por meio eletrônico.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal
17	Promover a modernização Administrativa: modernizar estrutura administrativa de Cafeara.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00			Municipal
18	Criar um regimento interno da prefeitura municipal.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00			Municipal
19	Prover recursos necessários para promover treinamento, capacitação e atualização dos funcionários da Administração Municipal em geral.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal / Federal – Ministério da Ciência e Tecnologia / Universidades conveniadas com o MEC / PNAFM
20	Garantir a continuidade dos serviços de aquisição de moveis, equipamentos, material de expediente, produtos de higiene e limpeza, gêneros alimentícios, material de construção, combustíveis, peças e serviços de mecânica, pneus, lubrificantes e outros destinados a manutenção do serviço público. Contratação de serviços terceirizados destinados a manutenção da Gestão Municipal.	80.000,00	25.000,00	25.000,00	30.000,00	Municipal
21	Promover a capacitação dos servidores públicos possibilitando a participação em cursos de capacitação, palestras, feiras e congressos. Contratação de profissionais para promoção de cursos e palestras destinados a capacitação e motivação dos servidores públicos.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



22	Acompanhar a aplicação da legislação municipal relativa ao planejamento e desenvolvimento territorial, também propondo sobre a atualização ou a complementação do PDM.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal
23	Acompanhar políticas setoriais integradas que tenham relação com o desenvolvimento territorial do Município.	Ação Institucional / Administrativa	1.000,00	1.000,00	1.000,00	Municipal
24	Analisar e aprovar projetos e empreendimentos de impacto significativo, incluindo indicação de medidas compensatórias ou mitigatórias e alterações que entender necessário, sem prejuízo das demais aprovações previstas na legislação - Núcleo de Planejamento e Conselho de Desenvolvimento Municipal.	Ação Institucional / Administrativa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	Municipal
25	Ampliação, reforma e melhorias no prédio da prefeitura municipal	Ação Institucional / Administrativa	100.000,00	100.000,00	100.00,00	Municipal / Estadual - SEDU - PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal - SFM)
26	Construção da garagem municipal e compra de terreno	Ação Institucional / Administrativa	100.000,00	100.000,00	100.00,00	Municipal / Estadual - SEDU - PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal - SFM)
27	Construção do almoxarifado geral da prefeitura municipal	Ação Institucional / Administrativa	100.000,00	100.000,00	100.00,00	Municipal / Estadual - SEDU - PARANACIDADE (Sistema de Financiamento Municipal - SFM)
ORDENAMENTO FÍSICO-TERRITORIAL E DO SISTEMA VIÁRIO			75.000,00	55.000,00	10.000,00	10.000,00
1	Propor Perímetro Urbano em direções próximas a áreas urbanizadas, harmonizando com características do entorno, como: solo, relevo, bacias hidrográficas, entre outros. Revisar sempre.	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00			Municipal
2	Propor Sistema Viário Urbano, através da hierarquização de vias, diretrizes viárias permitindo a mobilização urbana e mobilidade.	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00			Municipal
3	Atualizar constantemente o Macrozoneamento Municipal.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal
4	Atualizar constantemente o Macrozoneamento Urbano da Sede Municipal como subsídio para o zoneamento urbano.	Ação Institucional / Administrativa	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Municipal
5	Implementar o Sistema Viário Municipal e Urbano definido do PDM e transformar em Lei Complementar	Ação Institucional / Administrativa	15.000,00			Municipal
AÇÕES E/OU PROJETOS PRIORITÁRIOS			CUSTO ESTIMADO	CURTO	MÉDIO	LONGO
TOTAL DO INVESTIMENTO			33.328.000,00	16.069.500,00	10.865.500,00	6.363.000,00

7. INDICADORES E METAS PARA A AVALIAÇÃO SISTEMÁTICA DAS AÇÕES PREVISTAS NO PAI

INDICADORES E METAS PARA PROTEÇÃO E PRESERVAÇÃO AMBIENTAL	DESCRIÇÃO	ATUAL	2023
Índice de Arborização Urbana	Extensão de vias atendidas por arborização urbana	S. I.	80%
Qualidade da água	Índice de qualidade da água (1)	S. I.	79<IAP<100
Abastecimento de água	Percentual de domicílios urbanos atendidos	100%	100%
Cobertura mata ciliar	Áreas de mata na faixa de preservação permanente	S. I.	90%
Área de reserva legal	Percentual de área territorial ocupado por reservas de mata	S. I.	60%
Coleta de esgotos	Percentual de domicílios urbanos atendidos por rede de esgoto	0%	50%
Esgoto tratado	Percentual do volume de esgoto coletado	0%	100%
Coleta de lixo	Percentual de domicílios urbanos atendidos	100%	100%
Coleta Seletiva	Percentual de domicílios urbanos atendidos	S.I.	100%
Drenagem de águas pluviais	Percentual de extensão das vias urbanas com rede de drenagem	90%	100%

- (1) **Qualidade Ótima** 79<IAP<100
Qualidade Boa 51<IAP<79
Qualidade Regular 36<IAP<51
Qualidade Ruim 19<IAP<36
Qualidade Péssima IAP<19
IAP – Índice de qualidade de água bruta para fins de abastecimento público.
- (2) **S.I. – sem informação disponível.**

INDICADORES E METAS PARA DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO	DESCRIÇÃO	ATUAL	2023
Capacidade de Investimento	Média do Percentual da receita destinada para investimento	20,57%	25%
Indicador de Esforço Tributário	Xdcvb/	64,11	70,00
Indicador de Dependência	Receita transferida/despesa total	0,78	0,60
Indicador de Financiamento dos Gastos	Despesa corrente/receita própria	16,29	10,00
Renda <i>per Capita</i>	Valor do rendimento nominal mediano mensal (R\$) – PNUD 2000	199,13	800,00
Índice de Gini	Desigualdade de renda	0,56 (2000)	0,47 (1)
IDH - Renda	Medido pela Organização das Nações Unidas	0,656 (2000)	0,736 (2)
IDH - Educação	Medido pela Organização das Nações Unidas	0,815 (2000)	0,90
Taxa de Analfabetismo	Medido pela Organização das Nações Unidas	11,7 (2000)	10%
Média de anos de estudo	Medido pela Organização das Nações Unidas	6 (2000)	10
IDH - Longevidade	Medido pela Organização das Nações Unidas	0,752 (2000)	0,85
IDH - Municipal	Medido pela Organização das Nações Unidas	0,741 (2000)	0,856 (2)

- (1) **Redução de 10% - quanto mais próximo de 1 maior desigualdade.**
(2) **Média do Estado do Paraná.**



MUNICÍPIO DE CAFEARA
Revisão - Plano Diretor Municipal
Plano de Ação e Investimentos - PAI



INDICADORES E METAS PARA DESENVOLVIMENTO FÍSICOTERRITORIAL	DESCRIÇÃO	ATUAL	2023
Déficit Habitacional Relativo	Percentual necessário de domicílios para população de baixa renda sobre total de domicílios urbanos	S.I.	2%
Índice de Áreas Verdes (praças e parques)	Total de áreas verdes por população total	S.I.	12,00m ² /hab
Lotes Vazios	Percentual de lotes vazios sobre o total de lotes urbanos	45%	10%
Vias Urbanas Pavimentadas	Percentual de extensão total de vias urbanas	90%	100%
Passeios Públicos Pavimentados	Percentual de passeios públicos pavimentados	S.I.	90%
Acessibilidade Universal nos Edifícios Públicos	Percentual dos edifícios públicos adaptados para acessibilidade universal	S.I.	100%

(1) S.I. – sem informação disponível.

8. PARECER TÉCNICO



Através da análise do comportamento financeiro do município de Cafeara, obtivemos os resultados da capacidade de investimento dos últimos cinco anos anteriores a 2019, e as projeções para investimentos a serem realizados nos próximos cinco anos.

O município de Cafeara fará seus investimentos, conforme sua arrecadação, considerando que, no longo prazo, haverá um aumento médio e real das receitas e com as deduções das despesas, obter-se-á um montante para investimentos. Nessa análise é necessário também considerar a existência de receitas com destinos específicos, que custearão as despesas vinculadas às mesmas.

Todos os resultados apurados nessa análise irão compor o Plano de Ação e Investimentos que, na elaboração do PDM, irá demonstrar a capacidade de investimentos em curto, médio e no longo prazo.

1) COMPORTAMENTO DAS RECEITAS (2014 A 2018): ANEXO I

1.1) As receitas próprias tiveram algumas oscilações no período 2014/2018, saindo de R\$ 2.281.343,00 em 2014 para R\$ 3.646.703,00 em 2018. No quinquênio, comparando 2014 com 2018, o crescimento foi positivo em 62,60%.

O quadro do Anexo I demonstra o desempenho da receita própria, que encerrou o período 2014/2018 com uma média de arrecadação anual de R\$ 3.001.468,00.

1.2) Houve aumento de arrecadação de Transferências Constitucionais e Legais (Correntes) ao longo do período de 2014 a 2018. O crescimento das transferências correntes neste período teve oscilações, mas com crescimento no período. O maior aumento ocorreu entre os anos de 2016 para 2018, que passou de R\$ 11.925.899,00 para R\$ 13.142.318,00 (90,74%).

No quinquênio 2014/2018 as transferências correntes passaram de R\$ 9.929.020,00 para R\$ 13.142.318,00, o que representou uma variação de 75,55%.

1.3) No período analisado houve operação de crédito contratada, nos anos de 2015 e 2016.

1.4) As transferências de convênios são muito importantes para que o município possa realizar investimentos e toda a transferência de convênio depende de uma situação orçamentária e política. As transferências nos exercícios não foram muito significativas. A maior transferência ocorreu no exercício de 2018 com R\$ 324.500,00. Nos exercícios de 2014, 2015, 2016 e 2017 as transferências foram, respectivamente, R\$ 744.166,00, R\$ 939.813,00, R\$ 738.176,00 e R\$ 255.740,00.

1.5) Diante da análise final da arrecadação total realizada pelo município de Cafeara de 2014 a 2018 e mesmo as pequenas transferências voluntárias foram importantes para os investimentos realizados. O município mantendo



nesta média de evolução ao longo dos próximos cinco anos (2014-2018), a média de investimentos poderá acompanhar o crescimento da arrecadação total.

2) COMPORTAMENTO DAS DESPESAS (2014 A 2018):

2.1) Toda a evolução da arrecadação pelo município de Cafeara possibilitou que as despesas com encargos e amortizações fossem pagas no período.

2.2) Os valores de investimentos realizados pelo município de Cafeara no quinquênio 2014-2018 foram demonstrados pelas informações contábeis e financeiras coletadas. A maior despesa com investimento ocorreu em 2015 com o montante de R\$ 2.295.540,00, seguida de 2018 com R\$ 2.354.274,00. A menor em 2017 com R\$ 935.607,00.

2.3) O que se pode concluir com relação à despesa total realizada pelo município de Cafeara, no período de análise, é que a despesa acompanhou a evolução da receita no mesmo período e os investimentos foram constantes, com média de R\$ 1.605.163,00 de investimentos.

3) RESULTADO PRIMÁRIO (2014 A 2018):

A evolução da receita do Município proporcionou que, ao longo do período, se realizasse despesa com investimento. O resultado primário é a receita menos as despesas, excluídas, destas, as despesas com os encargos das dívidas. É de grande importância que os gestores municipais realizem seus investimentos na proporção da evolução da arrecadação e, se possível, trabalhando na diminuição das despesas de manutenção e custeio, aumento sua capacidade de investimento.

Os resultados primários nos exercícios de 2014 a 2018 foram gradativos nos cinco anos, passando de negativo para positivo a partir de 2016. Os resultados primários respectivamente entre 2014 a 2018 foram: R\$ -3.478,00; R\$ -422.727,00; R\$ 716.597,00; R\$ 91.627,00 e R\$ 969.974,00.

4) COMPORTAMENTO DAS RECEITAS (2019 A 2023): ANEXO II

Trabalhamos com as estimativas de crescimento das receitas já estimadas pelo PPA e previstas no orçamento de 2019.

Sendo assim, serão apresentados os indicadores financeiros para que se façam tais investimentos das prioridades elencadas.

4.1) Foram realizadas previsões de arrecadação das receitas e estimativas para investimentos, para os próximos cinco anos posteriores a 2019, com uma visão bastante realista em relação ao que ocorreu nos cinco anos anteriores.

A arrecadação própria, baseada na média de arrecadação de 2019 a 2023, está otimista, passando de R\$ 3.684.360,00 arrecada em 2019, para uma



estimativa de R\$ 4.876.503,00 em 2023, previsão está que deve ser superada pelo histórico anterior. Acontecendo esta previsão, aí sim, a estimativa para os anos de 2019 a 2023 deve se realizar com projeção de crescimento de 10% ao ano.

Uma realidade abordada na maioria dos municípios com população inferior a 50.000 habitantes é a não atualização da planta genérica de valores, cadastro técnico imobiliário e código tributário municipal onde, contribui para que o município deixe de arrecadar. A atualização tributária é importante pelo fato de que, com um trabalho efetivo nesse sentido, se possam obter informações atualizadas do real valor dos imóveis no município e assim, se adequar as leis vigentes, à realidade do município e cobrar o que é justo para a população e para o município.

4.2) As transferências correntes a arrecadar previstas de 2019 a 2023 são pouco otimistas, considerando que em 2019 arrecadou-se R\$ 13.548.696,00 e para 2023 está previsto transferências de R\$ 17.932.628,00, aumento de 75,55%. Para 2019 e nos exercícios seguintes foi projetada uma evolução de 10% ao ano até 2023, com média no quinquênio de R\$ 15.806.038,00. Este cenário está previsto dentro de uma econômica de crescimento, cuja realização dependerá do panorama econômico interno e principalmente o externo.

4.3) Há operações de créditos previstas para os exercícios de 2019 a 2023, respectivamente são R\$ 30.000,00, R\$ 32.471,00, R\$35.065,00, R\$ 37.748,00 e R\$ 39.707,00.

4.4) As transferências de capital de convênios dependem de acordos firmados entre o Município e a União e o Estado. Para os exercícios de 2019 a 2023 não há previsão de transferências via convênios. Entretanto, previsto ou não, os recursos de transferências dependerão de um esforço na elaboração de projetos e ações políticas para que o município possa ter acesso aos recursos.

4.5) A análise geral da arrecadação total para investimentos do município de Cafeara, aponta para a uma evolução constante da receita que irá proporcionar que o município possa continuar investindo ainda ao longo dos próximos cinco anos (2019-2023) em patamares superiores ao que investiu de 2014 a 2018.

5) COMPORTAMENTO DAS DESPESAS (2019 A 2023):

5.1) A receita do município de Cafeara suporta financeiramente o pagamento dos encargos e das amortizações, despesas estas que não inviabilizará a realização de investimentos.

5.2) Diante da previsão de arrecadação, é coerente se fazer uma previsão de despesa considerando a previsão de arrecadação. O Município poderá investir aproximadamente 85% a mais nos próximos 5 anos.



5.3) Podemos observar no item 5.3 da planilha que as despesas com investimentos continuarão crescendo a partir de 2019 em patamar bem superior aos dos exercícios de 2014 a 2018.

Nas propostas de curto, médio e longo prazo, com recursos próprios ou não definidos, temos uma estimativa de despesas de R\$ 20.341.004,00 para uma previsão de investimentos de R\$ 924.114,00 para os anos de 2019 a 2023. Considerando, também, que partes dos recursos poderão vir a “fundo perdido” através de convênios com o Estado ou União, ou ainda, através de financiamento pela capacidade de endividamento, o Município terá que fazer um grande esforço para cumprir as metas estabelecidas.



ANEXO I - COMPORTAMENTO DAS RECEITAS 2014 A 2018

1) RECEITA DO MUNICÍPIO EM: Anexo I	2014	2015	2016	2017	2018	Médias de Arrecadações Realizadas
1.1) Receitas Próprias Arrecadadas (Trib + Econ + Patr + Agro + Ind + Serv + Outras)	2.281.343	2.537.996	3.171.021	3.370.278	3.646.703	3.001.468
1.2) Transferências Correntes Arrecadadas (Tranf. Legais e Constitucionais)	9.929.020	10.204.595	11.925.899	11.733.121	13.142.318	11.386.990
1.3) Receitas de Capital (somente operações de créditos contratadas)	0	643.112	235.888	0	0	175.800
1.4) Transferências de Capital Arrecadadas (Tranf. de Convênios)	744.166	939.813	738.176	255.740	2.045.246	944.628
1.5) Alienação de bens	107.700	219.700	0	63.600	324.500	143.100
1.6) Arrecadação Total (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5)	13.062.229	14.545.215	16.070.984	15.422.739	19.158.766	15.651.987
2) DESPESA DO MUNICÍPIO EM:	2014	2015	2016	2017	2018	Médias de Despesas Realizadas
2.1) Despesa c/ Encargos + Amortizações (pagos)	10.770.478	11.369.327	13.022.557	13.705.541	15.553.652	12.884.311
2.2) Despesa com Investimentos (pagos)	1.437.132	2.295.540	1.003.262	935.607	2.354.274	1.605.163
2.3) Despesa Total (2.1 + 2.2)	12.207.610	13.664.867	14.025.819	14.641.148	17.907.927	14.489.474
3) RESULTADO PRIMÁRIO:	2014	2015	2016	2017	2018	
3.1) Receita (fiscais correntes + fiscais de capital)	12.186.042	12.733.801	14.487.358	14.279.613	17.042.041	14.145.771
3.2) Despesa (fiscais cor. + fiscais de cap. + res. de contingência)	12.189.521	13.156.527	13.770.761	14.187.986	16.072.067	13.875.372
3.3) Resultado	-3.478	-422.727	716.597	91.627	969.974	270.399

Fonte: Prefeitura Municipal de Cafeara.



ANEXO II - COMPORTAMENTO DAS RECEITAS 2019 A 2023

4) RECEITA DO MUNICÍPIO EM: Anexo II	2019	2020	2021	2022	2023	Médias de Arrecadação à Realizar
4.1) Receitas Próprias à Arrecadar (Trib. Econ. Agro. Ind. Serv. e Outras)	3.684.360	3.987.828	4.306.456	4.635.900	4.876.503	4.298.209
4.2) Transferências Correntes à Arrecadar (Transferências Legais e Constitucionais)	13.548.696	14.664.657	15.836.363	17.047.845	17.932.628	15.806.038
4.3) Receitas de Capital à Arrecadar (somente operações de créditos a serem contratadas)	30.000	32.471	35.065	37.748	39.707	34.998
4.3.1) Alienação de bens	20.000	21.647	23.377	25.165	26.471	23.332
4.4) Transferências de Capital à Arrecadar (Transferências de Convênios)	152.944	165.541	178.768	192.444	202.432	178.426
4.5) Previsão de Arrecadação Total (1.1 + 1.2 + 1.3 + 1.4)	17.436.000	18.872.145	20.380.030	21.939.102	23.077.741	20.341.004
5) DESPESA DO MUNICÍPIO EM:	2019	2020	2021	2022	2023	Médias de Despesas à Realizar
5.1) Despesas c/ Encargos + Amortizações (à pagar)	16.643.863	18.014.763	19.454.142	20.942.384	22.029.294	19.416.889
5.2) Despesa com Investimentos	792.137	857.382	925.887	996.718	1.048.447	924.114
5.3) Previsão de Despesa Total (5.1 + 5.2)	17.436.000	18.872.145	20.380.030	21.939.102	23.077.741	20.341.004

Fonte: Prefeitura Municipal de Cafeara.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFEARA



CNPJ nº. 75.845.545/0001- 06

AVENIDA BRASIL, 188
Cafeara - PR
Telefone/Fax: (43) 3625 1000
CEP 86640 - 000
E-mail: pmcafeara@cafeara.pr.gov.br

OSCIMAR JOSÉ SPERANDIO
Prefeito Municipal



EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL

JOEL GARCIA – Advogado

SÉRGIO MITSUO SANESHIGUE – Controle Interno

MATHEUS NADAB LUCIANO – Secretaria Municipal de Finanças, Administração e Infraestrutura

RITA DE ALENCAR MÁXIMO – Secretaria Municipal de Saúde

ALEXANDRO APARECIDO DE CARVALHO – Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente

IVONETE DE ALBUQUERQUE GUASTALA – Secretaria Municipal de Educação e Cultura

ROBERISSA WANDERLINE MODESTO DE OLIVEIRA – Secretaria Municipal de Assistência Social

ANDRÉ LUIZ GUASTALA – Secretaria Municipal de Esporte

FLÁVIO LUIZ BOTT – Setor de Tributação

ROBSON CURAN LEMES – Setor de Obras e Serviços Públicos

AMARILDO JOSÉ BEGA – Divisão de Recursos Humanos

THAIS FERNANDA TOMADON – Divisão de Compras e Licitação

JOSÉ FABRIM DOS SANTOS – Setor Rodoviário

LIDIANE PEREIRA LIMA – Assistente Social

MARCOS ROGÉRIO SOARES – Contador

MATHEUS NABAD LUCIANO – Coordenador da ETM

VINÍCIUS KARAKIDA AUGUSTO – Suplente



COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO

THATIANE SILVANIA FLAMENGO – Conselho da Merenda

FABIANA FERNANDES DOS SANTOS – Centro Municipal de Educação Infantil São Judas Tadeu – CEMEI

CLEUSA ALECRIN – Escola Municipal de Cafeara

MARIA JOSÉ VASCONCELOS ALECRIN – Fundo de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e de Valorização dos Profissionais da Educação – FUNDEB

MARCOS ADRIANI PICCININI – Auto Posto Piccinini

APARECIDA DOS SANTOS COSTA – Igreja Pentecostal Formosa

MÁRCIA APARECIDA PISSOLOTTO TOLOI – Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais

THAIS FERNANDA TOMADON – Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa

TIAGO APARECIDO DA SILVA – Igreja Evangélica

JOÃO RAIMUNDO DE OLIVEIRA – Igreja Congregação Cristã



CONSULTORIA CONTRATADA



FUNDAÇÃO DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO CIENTÍFICO E TECNOLÓGICO DO VALE DO PIQUIRI